

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom

konaného dňa

17.06. 2024

.....

o 18:00 hod. Obecný úrad Oreské

PORADOVÉ ČÍSLO ZASADNUTIA : 2/2024

Registratúrna značka :

Znak hodnoty a lehota uloženia :

ZÁPISNICA
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom
dňa 17.06.2024

Prítomní: Starosta : Ondrej Mikuš, Poslanci : Ing. Tomáš Mikúš ,Radoslav Královič, Pavol Mikuš, Jaroslav Čmarada,
Hostia : podľa prezenčnej listiny

Uznesenie ObZ č. 5/2024 zo dňa 17.06.2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu programu a jednotlivé body programu zasadnutia zastupiteľstva nasledovne:

1. Kontrola opatrení
2. Vypísanie výberového konania na práce navyiac, stavba „Vodovod Oreské“
3. Schválenie preklenovacieho úveru z Prima banky
4. 2. zmena rozpočtu obce na rok 2024
5. Schválenie dokumentu „Záverečný účet obce Oreské za rok 2023“
6. Schválenie tvorby a čerpania rezervného fondu
7. Informácie o projektoch
8. Informácie k prebiehajúcej realizácii projektu „Vodovod Oreské“
9. Správa audítorky z auditu ÚZ k 31.12.2023
10. Schválenie nájomnej zmluvy s ARPROG a.s. Poprad
11. Partnerstvo pre Horné Záhorie
12. Rôzne

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín :ihneď

BOD 1 Kontrola opatrení a určenie overovateľa zápisnice

Starosta obce určil za overovateľa zápisnice : Radoslav Královič

Uznesenie 1/2024 – zrealizované

ObZ Oreské schválilo 1. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2024

Uznesenie 2/2024 – zrealizované

ObZ Oreské schválilo uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. BK/694/2022/BVS medzi Obce Oreské a Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., predmetom ktorého je úprava podmienok prevodu vlastníckeho práva k verejnému vodovodu, budovaného obcou Oreské z dotácií poskytnutých jej z Environmentálneho fondu na spoločnosť Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., ktorá za obec Oreské uhradí jej povinnú finančnú spoluúčasť na realizáciu verejného vodovodu, pričom sa jedná o prevod majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle čl. 4 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oreské, ktorým sa rozumie prevod majetku, ktorým je vodovodná sieť. Účelom prevodu je aj odstránenie administratívnej a najmä finančnej záťaže obce spojenej s plnením povinností obce ako vlastníka vodovodnej siete vyplývajúcich jej z príslušnej legislatívy z oblasti vodného hospodárstva zohľadňujúc obmedzenú možnosť prevodu vlastníckeho práva k takémuto majetku obce len na iný subjekt verejného práva.

- schválilo, že kúpna cena bude predstavovať súčet spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. uhradených súm predstavujúcich povinnú finančnú spoluúčasť obce na realizácii verejného vodovodu, pričom kúpna cena bude predstavovať jej zníženie oproti hodnote, ktorá by bola stanovená na základe znaleckého posudku, a to v zmysle čl. 4 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Oreské.

Uznesenie 3/2024 – platné

ObZ Oreské schválilo dokument „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oreské z 21.03.2024“ a zrušilo Zásady hospodárenia s majetkom obce z 13.12.2023

Uznesenie 4/2024 – platné

ObZ Oreské neschválilo odpis neupotrebitelného majetku obce, konkrétne : Projektová dokumentácia vypracovaná firmou adamec&adamec s.r.o. Trnava z 7.9.2016 (FD/0140/2016)

BOD 2 Vypísanie výberového konania na práce navyiac, stavba „Vodovod Oreské“

Starosta informoval, že práce na stavbe vodovodu prebiehajú. Nakoľko bude potrebná realizácia niektorých prác, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom projekte a v zmluve so súčasným dodávateľom stavby a tiež s prihliadnutím, že Enviromentálny fond nám poskytol oveľa vyššiu dotáciu, ako sa bude čerpať, navrhuje vypísanie výberového konania na práce navyiac a následne ich žiadať o dočerpanie z Envirofondu. Potrebujeme prijať uznesenie.

Uznesenie ObZ č. 6/2024 zo dňa 17.06.2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypísanie výberového konania na práce navyiac stavby Vodovod Oreské k projektu „Senica-Holíč, prepojenie vodovodu 2.etapa, Senica-Radošovce, Senica-Holíč, prepojenie vodovodu 2.etapa – 2.časť“ „

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

BOD 3 Schválenie preklenovacieho úveru od Prima banky

Starosta informoval poslancov, že Obec dostala dotáciu na „Rekonštrukcia chodníka B1“, jedná sa o súčasný spojovací chodník. Prostriedky budú poskytnuté po vynaložení nákladov z obce aspoň na polovicu projektu . Prostriedky na úhradu chceme získať z Prima banky, dali nám ponuku na „preklenovací úver“. Ten by sa potom splatil z peňazí, ktoré nám za projekt refunduje Pôdohospodárska platobná agentúra. Predstavil poslancom ponuku, úrok 1%, splatnosť do jedného roka, výška 20000,- Eur. Informoval i vyjadrení hlavného kontrolóra k prijatiu úveru.

Uznesenie ObZ č. 7/2024 zo dňa 17.06.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oreskom podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu daného mesta alebo obce

s c h v a ľ u j e

prijatie úveru vo výške **20.000,- EUR**, ktorý poskytne Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „**banka**“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu :

„**Rekonštrukcia chodníka B1**“s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou nenávratného finančného príspevku.

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

BOD 4 2.zmena rozpočtu obce na rok 2024

Starosta obce navrhol vykonať 2.úpravu rozpočtu roku 2024, podľa predloženého návrhu.

Uznesenie ObZ č. 8/2024 zo dňa 17.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje 2. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2024 rozpočtovým oparením č. 2/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

	Rozpočet na rok 2024 v EUR	Rozpočet 2024 po 1.zmene v Eur	Rozpočet 2024 po 2.zmene v Eur
Bežné príjmy	274133,00	279508,00	285809,00
Kapitálové príjmy	1000,00	68035,00	68035,00
Finančné operácie príjmové	3000,00	5122,00	76440,00
Príjmy spolu	278133,00	352665,00	430284,00

	Rozpočet na rok 2024 v EUR	Rozpočet 2024 po 1.zmene v Eur	Rozpočet 2024 po 2.zmene v Eur
Bežné výdavky	257133,00	263130,00	273290,00
Kapitálové výdavky	1000,00	69535,00	136994,00
Finančné operácie výdavkové	20000,00	20000,00	20000,00
Výdavky spolu	278133,00	352665,00	430284,00

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : k 30.6.2024

BOD 5 Schválenie dokumentu „Záverečný účet obce Oreské za rok 2023“

Starosta obce informoval poslancov o Dokumentoch „Záverečný účet obce Oreské za rok 2023“ a „Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2023“. Oba

dokumenty rozoberajú rozpočtové hospodárenie obce za rok 2023, plnenie príjmov a výdavkov a výsledok hospodárenia. Predložil návrh na schválenie dokumentov.

Uznesenie ObZ č. 9/2024 zo dňa 17.06. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské :

a/ Schvaľuje Záverečný účet obce Oreské za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

b/ Berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2023

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2024

BOD 6 Schválenie tvorby a čerpania rezervného fondu

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o účtovnom výsledku hospodárenia obce za rok 2023 a o návrhu použitia prebytku rozpočtu za rok 2023.

Prebytok rozpočtu v sume 2 628 444,83 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 2 593 716,97 EUR navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu vo výške 34727,86 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume – 15348,88 EUR, bol vysporiadaný z :

- prebytku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 15348,88 EUR.

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú :**

- nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **kapitálové výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku z Enviromentálneho fondu v sume 2588596,00 EUR, a to na stavbu „SO 07 Vodovod Oreské“.
- nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 446,60 EUR a to na stravovacie návyky detí v MŠ.
- nevyčerpané prostriedky **školského stravovania na stravné a réžiu** podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 3725,94 EUR.
- nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 948,43 EUR.

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2023 vo výške 19 378,98 EUR.

Výsledok hospodárenia obce za rok 2023 /náklady – výnosy/ zistený z finančného výkazu Ziskov a strát je vo výške + 29 021,86 EUR.

Uznesenie ObZ č. 10/2024 zo dňa 17.06. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 na tvorbu rezervného fondu vo výške 19.378,98 EUR.

Uznesenie ObZ č. 11/2024 zo dňa 17.06. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské:

a/ Schvaľuje čerpanie rezervného fondu obce vo výške 13 575,20 EUR, konkrétne na :

- bežné výdavky – energie v sume 7000,-EUR
- bežné výdavky – úhrada fa za výkopové práce v sume 5575,20.EUR
- finančné operácie – vklad spoločníka v sume 1000,- EUR

b/ Schvaľuje zmenu rozpočtu v oblasti finančných operácií

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2024

BOD 7 Informácie o projektoch

- Projekt „Zateplenie a stavebné úpravy objektu Kultúrneho domu“- dve žiadosti o dotáciu s dokladmi sú podané vo výzvach, jedna na Pláne obnovy, druhá na Slovenskej inovačnej a energetickej agentúre. Čakáme na hodnotenie projektu a vyjadrenie.

- Projekt „Rekonštrukcia chodníka B1“ – dostali sme informáciu, že dotáciu vo výške 39842,50 Eur máme schválenú. Teraz budeme čakať na zmluvu a ďalší postup. K tomuto projektu sme dnes schvaľovali zobrať preklenovacieho úveru.

- Starosta informoval, že požiadal o dotáciu z MF sr na dva projekty : Dopadová plocha na detské ihrisko Orešánek a tiež na nový sporák do školskej kuchyne pri MŠ Oreské. Zatiaľ nemáme žiadne informácie, žiadosti ešte nehodnotili.

BOD 8 Informácie k prebiehajúcej realizácii projektu „Vodovod Oreské“

Projekt výstavby vodovodu beží, práce napredujú dobre. Pravidelne sa konajú zasadania „kontrolné dni“ za účasti zástupcov z firmy Arprog a.s., BVS, a.s., stavebného dozora, obce, projektanta. Zatiaľ je spokojnosť aj zo strany obce aj zo strany dodávateľa.

BOD 9 Správa audítorky z auditu ÚZ k 31.12.2023

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu správu nezávislého audítora k overeniu individuálnej účtovnej závierky za rok 2023. Je poskytnutá k nahliadnutiu pre obecné zastupiteľstvo.

Uznesenie ObZ č. 12/2024 zo dňa 17.06. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2023.

Počet prítomných poslancov :4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

BOD 10 Schválenie nájomnej zmluvy s ARPROG a.s.

Starosta obce informoval poslancov o záujme firmy ARPROG a.s., ktorá je dodávateľom stavby vodovod Oreské o prenájom pozemkov za kultúrnym domom do konca roka. Obec tieto pozemky aktuálne nevyužíva, pre nás sú pozemky v nevhodnom stave dovtedy, dokiaľ tam neprebehnú nejaké úpravy. Navrhli sumu 1500,- eur mesačne ako nájomné.

Uznesenie ObZ č. 13/2024 zo dňa 17.06. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje:

- a/ prenájom pozemkov KNC č.parcely 81/9 a KNC č.parcely 81/10 v k.ú. Oreské firme ARPROG akciová spoločnosť Poprad na obdobie 6 mesiacov.
- b/ mesačné nájomné vo výške 1500,- Eur.

Počet prítomných poslancov :4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : od 1.7.2024 do 31.12.2024

BOD 11 Partnerstvo pre Horné Záhorie

Tento bod programu budeme riešiť na ďalšom zasadnutí ObZ až budeme bližšie informácie z MAS. Jedná sa o súhlas obce Oreské so zaradením svojho územia (kataster obce Oreské) do pôsobnosti Partnerstva pre Horné Záhorie o. z. pre programové obdobie 2023 - 2027

BOD 12 Rôzne

Starosta informoval, že je opravená lávka pre peších pri ihrisku.

Do budúca bude musieť obec mať vyhotovený Územný plán obce. Taktiež bude potrebné kúpiť pozemky na IBV Oreské od SPF, kvôli potiahnutiu chodníkov.

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu a nikto z prítomných nemal ďalšie návrhy do rokovania, starosta obce poďakoval poslancom a zasadnutie zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka : Silvia Bořánková

Overil : Radoslav Kráľovič

Starosta obce : Ondrej Mikuš