

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom

konaného dňa

17.06.2021

.....

o 17:30 hod. Obecný úrad Oreské

PORADOVÉ ČÍSLO ZASADNUTIA : 2/2021

Registratúrna značka :

Znak hodnoty a lehota uloženia :

ZÁPISNICA
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom
dňa 17.06.2021

Prítomní: Starosta : Ing. Tomáš Mikúš, Poslanci : Štepanovská Mária, Královič Radoslav, Šedivý Ladislav, Bederka Radoslav, Štefka Marián, zapisovateľka Silvia Boťánková

Program :

1. Kontrola opatrení
2. 2 . zmena rozpočtu obce Oreské na rok 2021
3. Predaj pozemku Ing. Ondrovičovej
4. Nákup pozemkov na ihrisku /Štepanovský, Jančeková/
5. Predaj podielov spoločnosti SMS, s.r.o.
6. Pozemkové úpravy – informácie
7. Informácie k jednotlivým projektom
8. Rôzne

Program zasadania zastupiteľstva obce Oreské bol schválený.

Počet prítomných poslancov : 5 Za : 5 Proti :0 Zdržal sa hlasovania : 0

BOD 1 Určenie overovateľa zápisnice a Kontrola opatrení

Starosta obce určil za overovateľa zápisnice : Mária Štepanovská

Uznesenie 1/2021 - platné

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo program zasadania ObZ.

Uznesenie 2/2021 - platné

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo Záverečný účet obce Oreské za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Zobralo na vedomie správu HK k záverečnému účtu

Uznesenie 3/2021 – platné

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo požitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu a zároveň čerpanie rezervného fondu v roku 2021

Uznesenie 4/2021 – platné

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo 1.zmenu rozpočtu na rok 2021

Uznesenie 5/2021 – platné, realizované

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo uzatvorenie Dodatku č. 2 ku kúpnej zmluve s REMI s.r.o. na pozemky na IBV Oreské.

Uznesenie 6/2021 – platné, realizované

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo predaj pozemkov na IBV Oreské Jakubovi Machovi s manželkou.

Uznesenie 7/2021 – platné, realizované

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo predaj pozemkov na IBV Oreské Petrovi Štefkovi.

Uznesenie 8/2021 – platné

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské neschválilo kúpu auta Škoda Felicia od spoločnosti Hílek a spol, a.s.

Uznesenie 9/2021 – platné, realizované

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo zobrať Municipárneho úveru – Univerzál od Prima banky do výšky 50.000,- €.

Uznesenie 10/2021 – platné

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo vypísanie výberového konania na dodávateľa cesty IBV Oreské

Uznesenie 11/2021 – platné, realizované

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo výberové konanie a dodávateľa zákazky „Športový areál – podlahy šatní a vykurovanie“

Uznesenie 12/2021 – platné, realizované

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo vytvorenie novej webovej stránky obce Oreské Firmou Alphabet partner s.r.o.

Uznesenie 13/2021 – platné, realizované priebežne

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo dodávateľov služieb – kosenie, údržba zelene, výsadba v obci Oreské

„Športový areál – podlahy šatní a vykurovanie“

Uznesenie 14/2021 – platné, realizované

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schválilo prenájom nebytového priestoru firme rozpočty s.r.o. Oreské

BOD 2 2. zmena rozpočtu obce roku 2021

Starosta obce navrhol vykonať 1.úpravu rozpočtu 2021, podľa predloženého návrhu.

Uznesenie ObZ č. 15/2021 zo dňa 17.06.2021

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje 2. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2021 rozpočtovým oparením č. 1/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

	Rozpočet na rok 2021 v EUR	Rozpočet 2021 po 1.zmene v Eur	Rozpočet 2021 po 2.zmene v Eur
Bežné príjmy	233293,00	253774,00	253714,00
Kapitálové príjmy	16757,00	46757,00	57057,00
Finančné operácie príjmové	1850,00	77804,00	77804,00
Príjmy spolu	251900,00	378335,00	388575,00

	Rozpočet na rok 2021 v EUR	Rozpočet 2021 po 1.zmene v Eur	Rozpočet 2021 po 2.zmene v Eur
Bežné výdavky	180372,00	217518,00	222998,00
Kapitálové výdavky	52628,00	125917,00	143677,00
Finančné operácie výdavkové	18900,00	21900,00	21900,00
Výdavky spolu	251900,00	365335,00	388575,00

Počet prítomných poslancov : 5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : k 30.6.2021

BOD 3 Predaj pozemku Ing. Ondrovičovej

Ing. Ondrovičová požiadala obec o predaj pozemku. Predbežné vyjadrenie k predaju sme dávali k tomu ešte v 12/2020. Už je vyhotovený a platný Geometrický plán k rozdeleniu pozemkov, Ing. Ondrovičová chce odkúpiť parcelu č. 1040/75 vo výmere 252 m².

Uznesenie ObZ č. 16/2021 zo dňa 17.06. 2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje :

a) predaj nehnuteľnosti - pozemku obce Oreské kupujúcej Ing. Matilda Ondrovičová, bytom 908 63 Oreské č. 87, a to konkrétne:

- pozemok – novovytvorená parcela č. 1040/75 – orná pôda vo výmere 252 m²

b) cenu za predaj pozemkov vo výške 5,- EUR za m², t.j spolu vo výške 1.260,- EUR

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

BOD 4 Nákup pozemkov na ihrisku TJ / Štepanovský, Jančeková/

Starosta obce informoval, že by chcel pre obec vykúpiť pozemky, ktoré sú pod ihriskom TJ. Pomerne veľké pozemky v kuse tam majú pán Stanislav Štepanovský, 921 m² a pani Mária Jančeková, 573,5 m². Jednal s vlastníkmi a sú ochotní predať pozemky za dohodnutú cenu.

Uznesenie ObZ č. 17/2021 zo dňa 17.06. 2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje

a) kúpu nehnuteľnosti - pozemku od predávajúceho Stanislav Štepanovský, bytom 908 63 Oreské č. 81, a to konkrétne:

- pozemok registra E KN parcela č. 1497 – orná pôda vo výmere 921 m²

b) cenu za kúpu pozemkov vo výške 3,15 EUR za m², t.j spolu vo výške 2.901,- EUR

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2021/2022

Uznesenie ObZ č. 18/2021 zo dňa 17.06. 2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje

a) kúpu nehnuteľnosti - pozemku od predávajúcej Mária Jančeková, bytom Brezová pod Bradlom a to konkrétne:

- pozemok registra E KN parcela č. 1473 – orná pôda vo výmere 429 m²

- pozemok registra E KN parcela č. 1499 – orná pôda vo výmere 144,5 m²

b) cenu za kúpu pozemkov vo výške 3,- EUR za m², t.j spolu vo výške 1.720,- EUR

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2021/2022

BOD 5 Predaj podielov spoločnosti SMS, s.r.o.

Starosta obce oslovil starostov okolitých obcí s myšlienkou vlastného separovania s triedenia odpadov. Bola by možnosť realizovať to cez firmu Správa majetku a služieb – skrátene SMS s.r.o. Oreské. Okolité obce by si „rozkúpili“ obchodné podiely v tejto spoločnosti a v budúcnosti by boli podielníkmi v spoločnom podnik zameranom na odpady.

Uznesenie ObZ č. 19/2021 zo dňa 17.06. 2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské, týmto udeľuje súhlas na odpredaj časti obchodného podielu na spoločnosti Správa majetku a služieb, s.r.o., so sídlom Oreské 7, Oreské, IČO: 46 130 101, ktorej je jediným spoločníkom Obec Oreské, novým spoločníkom, ktorými budú Obec Radošovce, Lopašov, Koválovec, Chropov, Dubovce, Popudinské Močidl'any, Trnovec, Prietržka, Vrádište, Kátov. Veľkosť časti obchodného podielu pre jednotlivé vyššie opísané obce na spoločnosti Správa majetku a služieb, s.r.o. v percentuálnom vyjadrení je 9 až 10 % z hodnoty základného imania na spoločnosti, zapísaného v obchodnom registre Okresného súdu Trnava.

Cena za 10%-tnú časť obchodného podielu na spoločnosti Správa majetku a služieb, s.r.o. bude predstavovať sumu vyjadrenú v mene Euro a to 4 224,- (slovom:

štyritisícdeväťstoštyri euro) a za 9%-tnú časť obchodného podielu na spoločnosti Správa majetku a služieb, s.r.o. bude predstavovať sumu vyjadrenú v mene Euro 3801,60,- (slovom: tritisícosemsto Jeden, euro a 60 eurocentov). Cena obchodného podielu na spoločnosti bola stanovená vzhľadom k nevyhnutnosti ďalších investícií na projekte realizovanom spoločnosťou. S každou obcou, teda s každým záujemcom o kúpu časti obchodného podielu, bude osobitne uzatvorené Zmluva o prevode časti obchodného podielu na obchodnej spoločnosti Správa majetku a služieb, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo poveruje Starostu obce Oreské Ing. Tomáša Mikúša, k vykonaniu nevyhnutných úkonov smerujúcich k odpredaju časti obchodného podielu na spoločnosti Správa majetku a služieb, s.r.o. so sídlom Oreské 7, Oreské, IČO: 46 130 101.

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : ihneď

BOD 6 Pozemkové úpravy - informácie

Starosta informoval o tom, ako pokračujú pozemkové úpravy v našej obci. Musí vzniknúť Združenie účastníkov pozemkových úprav a najneskôr do 23.10.2021 sa musí konať prvé zhromaždenie ZÚPÚ. V tejto fáze nám OÚ Senica, odbor lesný a pozemkový vyzýva k nahláseniu konkrétnych osôb, ktoré by v predstavenstve zastupovali obec a tiež vlastníkov pozemkov. Za obec bude zastupovať starosta Ing. Tomáš Mikúš. Z vlastníkov pozemkov chce osloviť JUDr. Jána Pekara, Mariána Štefku st. a ešte jednu osobu bude treba delegovať. Skúsi sa dohodnúť s niekým zo starších pamätníkov.

BOD 7 Informácie k jednotlivým projektom

ZELENÉ OBCE: vo februári 2021 pozastavený proces vyhodnocovania a schvaľovania žiadostí. Predpokladaný termín opätovného spustenia realizácie vegetačných prvkov je jarne vegetačné obdobie nasledujúceho roku 2022.

IBV VEREJNÉ OSVETLENIE: čakáme na vyjadrenia (Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a Správa a údržba ciest TTSK), následne postúpime na SÚ SI.

IBV KOMUNIKÁCIA: v príprave na výberové konanie dodávateľa stavby.

IBV CHODNÍKY: boli sme vyzvaní na doloženie chýbajúcich dokladov/ údajov. Doložené.

CENTRÁLNY KRÍZOVÝ FOND: podaná žiadosť o NFP v rámci programu na Preventívne opatrenia pred krízovými opatreniami (projekt „Regulácia dažďovej a privalovej vody na „Malej strane“ v obci Oreské“). Požadovaná výška dotácie 2500,00 eur plus spolufinancovanie približne 25%.

SCHVÁLENÁ DOTÁCIA z rozpočtu TTSK v rámci programu „Podpora aktivít obcí na území Trnavskej župy“ na realizáciu projektu „Zriadenie malého fitness centra pre verejnosť v športovom komplexe“ vo výške 500,00 eur. Plus spolufinancovanie 30% z celkových nákladov.

VODOVOD: prebehlo verejné obstarávanie na zrealizovanie 153,1 m (od 1,563 km po 1,7161 km) – dodávateľ stavby zvíťazil UNISTAV s.r.o.

ŠPORTOVÝ AREÁL: PODLAHY ŠATNÍ + VYKUROVANIE – zrealizované.

ŠPORTOVÝ AREÁL: OPRAVA STRECHY, ZATEPLENIE A FASÁDA – zrealizované.

MULTIFUNKČNÉ IHRISKO ORESKÉ: dnes doručené Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav. Prebieha výberové konanie na dodávateľa stavebných úprav. Začíname realizovať.

REKONŠTRUKCIA KÚRENIA OBECNÉHO ÚRADU A KULTÚRNEHO DOMU V OBCI ORESKÉ S VYUŽITÍM OBNOVITELNÝCH ZDROJOV ENERGIE - 04.06. 2021 sa konalo preberanie staveniska.

BOD 8 Rôzne

O.Z. Orešinka v zastúpení Mária Štepanovská, informovala starostu, že si robia projekt a chcú požiadať o dotáciu na športové náradie z nejakých dotačných systémov.

Až bude hotové Multifunkčné ihrisko, chceli by k nemu zriadiť požičovňu športového náradia.

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu a nikto z prítomných už nemal nič do rokovania, starosta obce zasadnutie zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka : Silvia Bořánková

Overil: Mária Štepanovská

Starosta obce : Ing. Tomáš Mikúš