

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom

konaného dňa

27.08. 2022

.....

o 17:00 hod. Obecný úrad Oreské

PORADOVÉ ČÍSLO ZASADNUTIA : 4/2022

Registratúrna značka :

Znak hodnoty a lehota uloženia :

ZÁPISNICA
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom
dňa 27.08. 2022

Prítomní: Starosta : Ing. Tomáš Mikúš, Poslanci : Královič Radoslav, Šedivý Ladislav, Bederka Radoslav, Ing. Mária Štepanovská, zapisovateľka Silvia Boťánková

Starosta oboznámil poslancov s programom zasadania.

Starosta obce určil za overovateľa zapisnice : Radoslav Královič

BOD 1 Kontrola opatrení

Uznesenie 6/2022 – zrealizované

ObZ Schválilo program zasadnutia ObZ

Uznesenie 7/2022 – zrealizované

ObZ schválilo 2. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2022

Uznesenie 8/2022 - zrealizované

ObZ schválilo Záverečný účet obce Oreské za rok 2021 a zobralo na vedomie správu a stanovisko hlavného kontrolóra k ZÚ

Uznesenie 9/2022 - zrealizované

ObZ schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu a schválilo črpanie rezervného na kapitálové výdavky

Uznesenie 10/2022 - zrealizované

ObZ schválilo predaj pozemku pani Ligásovej Lenke, pozemky predané

Uznesenie 11/2022 - zrealizované

ObZ schválilo predaj nákladného vozidla FS Lublin, vozidlo predané

Uznesenie 12/2022 - nezrealizované

ObZ schválilo vypísanie výberového konania na dodávateľa **stavby cesty** v rámci projektu IBV Oreské, objekt :SO 01 – Komunikácie a chodníky

Uznesenie 13/2022 - zrealizované

ObZ schválilo „podmienečné“ ukončenie nájomnej zmluvy so Silvia Daňková. Po upozornení je situácia zatiaľ v poriadku.

Uznesenie 14/2022 - čiastočne zrealizované

ObZ schválilo prenájom priestorov v areály futbalového ihriska v budove č. 144 organizácii : Futbalový klub Oreské, IČO : 31870911 za účelom zriadenia klubovej miestnosti. Ešte chýba podpísaná zmluva.

Uznesenie 15/2022 - ešte nezrealizované

ObZ schválilo nákup pozemkov od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Radošovce, parc. 156/1 o výmere 931 m2 a parcela 176/5 o výmere 105 m2.

Uznesenie 16/2022 - čiastočne zrealizované

ObZ poverilo starostu:

- zabezpečiť vypracovanie Geometrického plánu na rozdelenie pozemkov na IBV Oreské-OK
- zabezpečiť výkup vhodných pozemkov od súčasných vlastníkov na IBV Oreské-OK
- zabezpečiť vypísanie súťaže na predaj pozemkov obce na IBV Oreské, zabezpečiť následný predaj pozemkov, za podmienky výstavby rodinných domov na týchto pozemkoch-NIE

Uznesenie 17/2022 - platné

ObZ schválilo v Obci Oreské jeden volebný obvod. Vo volebnom obvode sa volí 5 poslancov Obecného zastupiteľstva. Pracovný úväzok starostu na ďalšie volebné obdobie 0,5 (t.j. 4 hodiny denne)

Uznesenie 18/2022 - zrealizované

ObZ schválilo Všeobecne záväzné nariadenie obce Oreské č. 1/2022 „O výške príspevku za pobyt dieťaťa v Materskej škole v Oreskom a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni“

BOD 2 Odsúhlasenie zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy s BVS a.s.

Starosta informoval poslancov o zmluve s BVS,a.s. Uznesením 3/2022 sme síce už schvaľovali podpísanie zmluvy, ale tu boli presne uvedená čiastka a dĺžka predmetného vodovodu. Teraz sa jedná o schválenie uzavretia zmluvy- všeobecné, aby mohla BVS,a.s. od nás odkupovať aj budúce časti vodovodu, ktoré ešte vybudujeme.

Uznesenie ObZ č. 19/2022 zo dňa 27.08.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje podpísanie Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Oreské ako budúcim predávajúcim a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako budúcim kupujúcim. Predmetom kúpnej zmluvy je infraštruktúra, vodovod budovaný v rámci stavby „Senica – Holíč, prepojenie vodovodu 2. etapa, Senica – Radošovce“ a „Senica – Holíč, prepojenie vodovodu 2. etapa – 2. časť.

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : 2022-2023

BOD 3 Odsúhlasenie súťaže na predaj pozemkov v lokalite IBV Oreské

Starosta požiadal poslancov o prijatie uznesenia k vyhláseniu súťaže na predaj pozemkov v lokalite IBV Oreské, kde stanovíme konkrétnu sumu.

Uznesenie ObZ č. 20/2022 zo dňa 27.08.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje :

a/ vyhlásenie súťaže na predaj pozemkov v lokalite IBV Oreské podľa aktuálneho geometrického plánu, ktorý bude vyhotovený.

b/ Minimálnu cenu predávaných pozemkov stanovuje na 17,50 Eur za m²

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : 2022-2023

BOD 4 Odsúhlasenie súťaže na predaj pozemku obce „na družstve“

Obec vlastní niektoré pozemky v areály bývalého PD, tieto sme kupovali kvôli vlastníctvu, aby sme mohli riešiť cestu. Nakoľko v areály prebiehajú jednoduché pozemkové úpravy, nebude potrebné vlastníctvo obce. Starosta navrhol tieto pozemky predať v súťaži a tiež stanoviť minimálnu predajnú cenu.

Uznesenie ObZ č. 21/2022 zo dňa 27.08.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje :

a/ vyhlásenie súťaže na predaj pozemkov v areály bývalého družstva

b/ Minimálnu cenu predávaných pozemkov stanovuje na 7,50 Eur za m²

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : 2022-2023

BOD 5 Odsúhlasenie nákupu pozemkov v intraviláne obce v nadväznosti na PÚ

Starosta pripomenul poslancov, že stále prebiehajú pozemkové úpravy v intraviláne obce. V nadväznosti na tieto pozemkové úpravy navrhol prijať uznesenie, ktoré umožní obci kúpu pozemkov v intraviláne obce za účelom zapojenia sa do týchto pozemkových úprav.

Uznesenie ObZ č. 22/2022 zo dňa 27.08.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje :

a/ kúpu pozemkov v intraviláne obce Oreské za účelom zapojenia sa obce do prebiehajúcich pozemkových úprav v k.ú. Oreské

b/ maximálnu cenu zakúpených pozemkov stanovuje na 0,50 Eur za m²

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : 2022-2023

BOD 6 rôzne - neboli dané žiadne návrhy

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu a nikto z prítomných nemal ďalšie návrhy do rokovania, starosta obce poďakoval poslancom a zasadnutie zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka : Silvia Boťánková

Overil : Radoslav Královič

Starosta obce : Ing. Tomáš Mikúš