

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom

konaného dňa

17.06. 2022

.....

o 17:00 hod. Obecný úrad Oreské

PORADOVÉ ČÍSLO ZASADNUTIA : 3/2022

Registratúrna značka :

Znak hodnoty a lehota uloženia :

ZÁPISNICA
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom
dňa 17.06.2022

Prítomní: Starosta : Ing. Tomáš Mikúš, Poslanci : Královič Radoslav, Šedivý Ladislav, Bederka Radoslav, Marián Štefka, Ing. Mária Štepanovská, zapisovateľka Silvia Boťánková

Program :

1. Kontrola opatrení
2. 2. zmena rozpočtu obce na rok 2022
3. Schválenie Záverečného účtu obce Oreské za rok 2021
4. Schválenie tvorby a čerpania rezervného fondu obce
5. Predaj pozemku obce – Ligásová Lenka
6. Predaj nepotrebného majetku obce –Automobil Lublin
7. Informácie k projektom
8. Usporiadanie kultúrnej a športovej akcie v 7/2022
9. Rôzne

Starosta oboznámil poslancov s programom zasadania.

Uznesenie ObZ č. 6/2022 zo dňa 17.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje Program zasadania zastupiteľstva obce Oreské

Počet prítomných poslancov : 5 Za : 5 Proti :0 Zdržal sa hlasovania : 0

Starosta obce určil za overovateľa zápisnice : Marián Štefka

BOD 1 Kontrola opatrení

Uznesenie 2/2022 – zrealizované

ObZ schválilo 1. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2022

Uznesenie 3/2022 – ešte nezaslané na BVS

ObZ schválilo podpísanie Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi Obcou Oreské ako budúcim predávajúcim a Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. ako budúcim kupujúcim

Uznesenie 4/2022 - zrealizované

ObZ schválilo predaj nákladného vozidla PRAGA V3S AUV 62B, rok výroby 1964 firme H+H STAVBY s.r.o., Nešporova 3, 909 01 Skalica, IČO : 46545549 za cenu 5.200,- Eur.

Uznesenie 5/2022 - ešte nerealizované

ObZ schválilo vybudovanie cesty na IBV Oreské s rozpočtom projektu vo výške 60314,39 Eur.

BOD 2 2. zmena rozpočtu obce na rok 2022

Starosta obce navrhol vykonať 2.úpravu rozpočtu 2022, podľa predloženého návrhu.

Uznesenie ObZ č. 7/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje 2. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2022 rozpočtovým oparením č. 2/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

	Rozpočet na rok 2022 v EUR	Rozpočet 2022 po 1.zmene v Eur	Rozpočet 2022 po 2.zmene v Eur
Bežné príjmy	252181,00	252182,00	256135,00
Kapitálové príjmy	18757,00	23957,00	23957,00
Finančné operácie príjmové	2300,00	56309,00	330409,00
Príjmy spolu	273238,00	332448,00	610501,00

	Rozpočet na rok 2022 v EUR	Rozpočet 2022 po 1.zmene v Eur	Rozpočet 2022 po 2.zmene v Eur
Bežné výdavky	204481,00	220548,00	246046,00
Kapitálové výdavky	48757,00	84355,00	344455,00
Finančné operácie výdavkové	20000,00	20000,00	20000,00
Výdavky spolu	273238,00	324903,00	610501,00

Počet prítomných poslancov : 5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : k 30.6.2022

BOD 3 Schválenie Záverečného účtu obce Oreské za rok 2021

Starosta obce informoval poslancov o Dokumentoch „Záverečný účet obce Oreské za rok 2021“ a „Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2021“. Oba dokumenty rozoberajú rozpočtové hospodárenie obce za rok 2021, plnenie príjmov a výdavkov a výsledok hospodárenia. Predložil návrh na schválenie dokumentov.

Uznesenie ObZ č. 8/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské :

- schvaľuje Záverečný účet obce Oreské za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
- berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2021

Počet prítomných poslancov : 5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

BOD 4 Schválenie tvorby a čerpania rezervného fondu obce

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o účtovnom výsledku hospodárenia obce za rok 2021 a o návrhu použitia prebytku rozpočtu za rok 2021.

Účtovný výsledok hospodárenia obce za rok 2021 : - 62791,14 Eur

Účtovný výsledok hospodárenia a jeho kladný zostatok v značnej miere ovplyvnila tvorba opravnej položky vo výške 64019,- Eur, ktorý obec zaúčtovala vo výške 50% na základné imanie spoločnosti SMS, s.r.o. Oreské, ktorej je obec 100% podielnikom.

Prebytok rozpočtu v sume 329477,22 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov vo výške 494832,03 EUR, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu vo výške : -165354,81 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 179567,99 EUR bude pripočítaný

- k prebytku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 179567,99 EUR

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z prebytku vylučujú :

- a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 488601,00 EUR, a to na :
 - Vybudovanie stavby : Vodovod v sume 488601,00 EUR
- b) nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 1482,26 EUR
- c) nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 3122,77 EUR.
- d) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 1626,00 EUR, a to na :
 - Podpora výchovy k stravovacím návykom dieťaťa v sume 652,80 EUR
 - Dotácia na odmenu NV SR pre opatrovatelku v sume 473,20 EUR
 - Dotácia pre MŠ „Múdre hranie II“ v sume 500,00 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške 14 213,18 EUR.

Uznesenie ObZ č. 9/2022 zo dňa 17.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské **schvaľuje:**

- a/ Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2021 na tvorbu rezervného fondu vo výške 14 213,18 EUR

b/ Čerpanie rezervného fondu obce vo výške 14 000,00 EUR, z toho na :
kapitálové výdavky vo výške 14 000,00 €, konkrétne na : Senica-Holíč, prepojenie
vodovodu 2.etapa /spolufinancovanie projektu/

c/ zmenu rozpočtu v oblasti finančných operácií

Počet prítomných poslancov : 5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2022

BOD 5 Predaj pozemku obce – Ligásová Lenka

Starosta informoval poslancov so žiadosťou pani Lenky Ligásovej, ktorá chce odkúpiť od obce pozemok, ktorý sa nachádza pod rodinným domom č. 32. Jedná sa o 10 m². Geometrický plán dá vyhotoviť p. Ligásová na svoje náklady.

Uznesenie ObZ č. 10/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje :

a) predaj nehnuteľnosti - pozemku obce Oreské kupujúcej : Lenka Ligásová, bytom 908 63 Oreské č. 32, a to konkrétne:
- pozemok – parcela registra “E“ KN č. 348/3, orná pôda, vo výmere 10 m²

b) cenu za predaj pozemkov vo výške 5,00 EUR za m², t.j spolu vo výške 50,- EUR

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

BOD 6 Predaj nepotrebného majetku obce – Automobil Lublin

Starosta informoval poslancov o situácii, automobil FS Lublin, ktorého vlastníkom je Obec má STK do 7/2022, taktiež bude potrebné v 8/22 platiť ročnú zákonnú poistku. Nakoľko automobil nevyužívame, lebo je v zlom stave, je nerentabilné ďalšie jeho financovanie a oprava. Navrhuje jeho predaj. Odhad je, že by sa mohlo predať aspoň za 500,- Eur.

Uznesenie ObZ č. 11/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje predaj Nákladného vozidla značky FS Lublin, rok výroby 1.1.2003, EVČ: SI 159 AU, farba zelená a stanovuje minimálnu cenu za predaj vozidla vo výške 500,- Eur.

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

BOD 7 Informácie k projektom

A „Cesta na IBV Oreské“ podľa informácií zo stavebného úradu, môžeme chodníky, ktoré sme na IBV vybudovali v minulom roku, skolaudovať len spolu s komunikáciou napojenou na hlavnú cestu spolu s dopravným značením a vsakovacím systémom., nakoľko sa jedná o jeden projekt. Musíme cestu vyriešiť čo najskôr, nakoľko na chodníky sme dostali dotáciu, ktorú dostaneme až ako refundáciu, ale až po vydokladovaní, v rámci ktorého chcú aj kolaudačné rozhodnutie. Nakoľko budeme postupovať podľa pôvodného projektu, uznesenie k vybudovaniu cesty, ktoré sme schválili na predošlom zasadaní nie je relevantné.

Uznesenie ObZ č. 12/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské

- a) ruší uznesenie č. 5/2022 zo dňa 25.3.2022
- b) schvaľuje vypísanie výberového konania na dodávateľa **stavby cesty** v rámci projektu IBV Oreské, objekt :SO 01 – Komunikácie a chodníky

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

B „Traktor s čelným nakladačom a náves“ – verejné obstarávanie na dodávateľa zákazky je ukončené. Vyhrala firma G-TECHNIK s.r.o. Malacky. Vysúťažené je však cca o 10 000,- Eur viac ako suma podaná v žiadosti. Cena je vysoká z dôvodu nárastu všetkých cien. Na Envirofonde prebieha schvaľovanie žiadostí. Dodávateľ cenu garantuje len do 30.6.2022. Návrh zmluvy s dodávateľom už starosta má, ale zatiaľ sme ju nepodpísali, lebo v súčasnej situácii obec nemá na to, aby takýto rozdiel doplatila zo svojho rozpočtu. Pravdepodobne sa budeme musieť tejto výzvy vzdať, alebo skúsiť vysúťažiť nižšiu cenu, t.j. bez niektorej techniky.

C „Vodovod“ momentálne pokračujú práce na realizácii etapy, na ktorú sme dostali dotáciu z Envirofonde. Ďalšiu etapu máme podanú s rozpočtom cca 292 000+ DPH. Na Envirofonde prebieha schvaľovanie žiadostí. My pripravujeme dokumentáciu na VO na výber dodávateľa.

D „Kultúrny dom“ - chceme podať žiadosť o dotáciu do výzvy, ktorá sa podáva do 30.6.2022. V rámci tejto výzvy sa vymieňajú okná, strecha, zateplenie, elektrina. Pracujeme na dokladoch, chceme to stihnúť.

E „Zelené obce“ – dostali sme vyjadrenie, že dotácia bola našej obci priznaná. Čakáme kedy sa spustí realizácia projektu. Jedná sa o výsadbu zelene – stromov v intraviláne obce vopred predom spracovaného projektu. Výsadbu uskutoční firma, ktorú vyberú celoslovensky v rámci projektu.

BOD 8 Usporiadanie kultúrnej a športovej akcie v 7-8/2022

Starosta obce navrhol poslancom, že by Obec v tomto roku usporiadala akciu Deň dediny, nakoľko pandemické opatrenia to už dovoľujú a po dvoch rokoch, kedy sme nič nerobili, by sme mohli a mali pre občanov usporiadať kultúrnu akciu. Orešinka, o.z. sa chystá pre deti usporiadať športový deň. Navrhol možnosť, spojiť tieto akcie do jedného dňa, čím bude viac

„personálu“ na prípravu a uskutočnenie akcie. Poslanci sa dohodli na termíne akcie 20.8.2022. V najbližšej dobe si k tomu urobíme schôdzu, aby sme si povedali predstavy o akcii a rozdelili úlohy.

BOD 9 Rôzne

A Starosta informoval o sťažnostiach, ktoré sú na rodiny Daňkovú v Bytovom dome. Susedný byt – p.Kralovičová Jana, má neustále smrad v kúpeľni z fajčenia. Už sme skoršie písomne rodinu upozorňovali na zákaz fajčenia. Poslanci sa dohodli, že sa v byte u Daňkových vykoná kontrola bez ohľadom dodržiavania domového poriadku a zákazu fajčenia.

Uznesenie ObZ č. 13/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje „podmienečné“ ukončenie nájomnej zmluvy so Silvia Daňková, bytom Oreské č. 111, byt č. 12, v prípade nevykonania nápravy ohľadom fajčenia v byte Bytového domu.

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

B Starosta obce navrhol poslancom možnosť, že by sme priestor na ihrisku FK „šenk“ prenajali Futbalového klubu Oreské. Nakoľko je tento priestor v zlom stave, FK by ju chcelo aj s pomocou obce dať do poriadku, aby tam vznikla klubová miestnosť. Taktiež by v nej FK zabezpečoval predaj občerstvenia pri futbalových zápasoch.

Uznesenie ObZ č. 14/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje prenájom priestorov v areály futbalového ihriska v budove č. 144 organizácii : Futbalový klub Oreské, IČO : 31870911 za účelom zriadenia klubovej miestnosti. Prenájom sa stanovuje na 1 Eur/ročne.

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

C Starosta obce informoval poslancov, že na futbalovom ihrisku ešte nie sú vysporiadané všetky pozemky. Sú tam obecné, cirkevné, štátne aj súkromné pozemky. Cirkev tam má pozemky o výmere 931 m2. Požiadali by sme cirkev o predaj týchto pozemkov a na druhej strane by chcel starosta požiadať, aby Farský úrad Radošovce získal z pozemkov investoval do vymaľovania nášho kostola.

Uznesenie ObZ č. 15/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje nákup pozemkov od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Radošovce, parc. 156/1 o výmere 931 m2 a parcela 176/5 o výmere 105 m2.

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

D Starosta navrhol poslancom, aby sa Obec pokúsila vykúpiť pozemky na IBV Oreské, ktoré doposiaľ ešte neboli a následne vypísať súťaž na ich predaj. Vznikli by tam ešte 2 stavebné pozemky. Obec má tiež písomný záväzok voči ZSE, nakoľko bolo avizovaných 13 odborných miest na IBV Oreské. Tie zatiaľ ešte nie sú splnené. Zisk z predaja pozemkov by sa použil na vykrytie investícií obce.

kostola.

Uznesenie ObZ č. 16/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské poveruje starostu :

- zabezpečiť vypracovanie Geometrického plánu na rozdelenie pozemkov na IBV Oreské
- zabezpečiť výkup vhodných pozemkov od súčasných vlastníkov na IBV Oreské
- zabezpečiť vypísanie súťaže na predaj pozemkov obce na IBV Oreské, zabezpečiť následný predaj pozemkov, za podmienky výstavby rodinných domov na týchto pozemkoch

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

D Starosta informoval o voľbách do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať 29.10.2022. Je potrebné, aby zastupiteľstvo schválilo volebný obvod a počty volených poslancov.

Uznesenie ObZ č. 17/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje :

a/ v Obci Oreské jeden volebný obvod. Vo volebnom obvode sa volí 5 poslancov Obecného zastupiteľstva.

b/ pracovný úväzok starostu na ďalšie volebné obdobie 0,5 (t.j. 4 hodiny denne)

Počet prítomných poslancov :5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : ihneď

E Starosta obce informoval poslancov s návrhom riaditeľky MŠ Oreské a vedúceho ŠJ Oreské, na zvýšenie školného a stravného od septembra 2022. Predniesol návrh znenia VZN č. 1/2022, ktoré je potrebné schváliť. Nakoľko sa značne zvýšili celkové náklady, či už na energie, tovary a služby, zastupiteľstvo obce súhlasí s navýšením a schválilo zvýšenie príspevku za dieťa v MŠ, ako aj presun do 3.finančného pásma limitu za úhradu jedla v školskej jedálni.

Uznesenie ObZ č. 18/2022 zo dňa 17.06. 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Oreské č. 1/2022 „O výške príspevku za pobyt dieťaťa v Materskej škole v Oreskom a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni“

Počet prítomných poslancov : 5 Za : 5 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : s účinnosťou od 1.9.2022

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu a nikto z prítomných nemal ďalšie návrhy do rokovania, starosta obce poďakoval poslancom a zasadnutie zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka : Silvia Bořánková

Overil : Marián Štefka

Starosta obce : Ing. Tomáš Mikúš