

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom

konaného dňa

16.03. 2023

.....

o 17:00 hod. Obecný úrad Oreské

PORADOVÉ ČÍSLO ZASADNUTIA : 1/2023

Registratúrna značka :

Znak hodnoty a lehota uloženia :

ZÁPISNICA
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom
dňa 16.03. 2023

Prítomní: Starosta : Ondrej Mikuš, Poslanci : Ing. Miroslava Bederková,, Pavol Mikuš,
Jaroslav Čmarada

Hostia : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. **Kontrola opatrení**
2. **Schválenie hlavného kontrolóra obce Oreské**
3. **Schválenie preventívára obce a vedúceho pracovnej skupiny**
4. **1. zmena rozpočtu obce Oreské na rok 2023**
5. **Zmena konateľ'a v Správa majetku a služieb, skrátene SMS, s.r.o. Oreské**
6. **Schválenie VZN č. 1/2023 o pohrebníctve**
7. **Kúpa pozemku od JmT Company s.r.o.**
8. **Energie v obci**
9. **Informácie k projektom**
10. **Rôzne**

BOD 1 Kontrola opatrení a určenie overovateľ'a zápisnice

Starosta obce určil za overovateľ'a zápisnice : Pavol Mikuš

Uznesenie 28/2022 – zrealizované

ObZ schválilo 4. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2022

Uznesenie 29/2022 – zrealizované

ObZ schválilo rozpočet obce Oreské na 2023-2025

Uznesenie 30/2022 - platné

ObZ schválilo VZN č. 2/2022 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ a ŠJ

Uznesenie 31/2022 – platné

ObZ zobralo na vedomie správu audítorky o overení konsolidovanej účt. závierky za rok 2021

Uznesenie 32/2022 - zrealizované

ObZ schválilo vypísanie výberového konania-hlavný kontrolór obce

Uznesenie 33/2022 - platné

ObZ schválilo Dodatok č. 3 k VZN č. 2/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie 34/2022 – platné

ObZ schválilo poskytnutie dotácie vo výške 1000,- Eur žiadateľovi : OREŠINKA o.z

Uznesenie 35/2022 - platné

ObZ schválilo poskytnutie dotácie vo výške 1000,- Eur žiadateľovi : Futbalový klub Oreské

Uznesenie 36/2022 - platné

ObZ schválilo schvaľuje vzdanie sa odmeny poslancov

Uznesenie 37/2022 – platné

ObZ zobralo na vedomie Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca pri výkone práce vo verejnom záujme, starostu Ondreja Mikuša.

Uznesenie 38/2022 - zrealizované

ObZ schválilo uzatvorenie Darovacej zmluvy v prospech obce (pozemky pri ceste na IBV)

Uznesenie 39/2022 - zrealizované

ObZ schválilo uzatvorenie Zmluvy o nájme dopravného prostriedku Focus C-max.

BOD 2 Schválenie hlavného kontrolóra obce

Starosta obce informoval poslancov, že do výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra obce sa prihlásila jedna záujemkyňa, pani Daniela Čelústková. Pani Čelústková spĺňa požiadavky na výkon tejto funkcie. Nástup do funkcie bude od 1.4.2023. Navrhnutý úväzok : 4 hodiny mesačne.

Uznesenie ObZ č. 1/2023 zo dňa 16.03.2023

Obecné zastupiteľstvo Oreské, v zmysle § 11 ods. ods. 4 písm. j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) **volí** za hlavného kontrolóra obce Oreské pani **Danielu Čelútkovú** s nástupom od 1.4.2023 na 6 ročné funkčné obdobie

b) **určuje** hlavnému kontrolórovi plat v zmysle § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a úväzok 0,03 (4 hodiny mesačne)

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín :od 1.4.2023

BOD 3 Schválenie preventivára obce a vedúceho pracovnej skupiny

Starosta informoval poslancov, že je potrebné pre obec schváliť nového preventivára obce a pracovnú skupinu. Za preventivára obce navrhuje pani Dášu Šuranskú, ktorá má na to oprávnenie a v súčasnosti robí aj pre Obec Oreské zmluvne bezpečnostnotechnickú službu a výkon technika PO. Pani Šuranská predbežne súhlasí . Ona vyškolí pracovnú skupinu a táto bude môcť potom vykonávať preventívne protipožiarne kontroly v domácnostiach.

Uznesenie ObZ č. 2/2023 zo dňa 16.03.2023

Obecné zastupiteľstvo Oreské v zmysle § 15 ods. 2 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov:

- a) Schvaľuje do funkcie preventívára požiarinej ochrany obce Oreské pani Dášu Šuranskú
- b) Schvaľuje pracovnú skupinu pre výkon preventívnych prostipožiarnych kontrol
v zložení: Andrej Šišolák /vedúci/, Katarína Štefková /člen/, Matej Peúch /člen/

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

- c) Termín : ihneď

BOD 4 1. zmena rozpočtu obce na rok 2023

Starosta obce navrhol vykonať 1.úpravu rozpočtu roku 2023, podľa predloženého návrhu.

Uznesenie ObZ č. 3/2023 zo dňa 16.03.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje 1. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2023 rozpočtovým oparením č. 1/2023 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

	Rozpočet na rok 2023 v EUR	Rozpočet 2023 po 1.zmene v Eur
Bežné príjmy	253355,00	268569,00
Kapitálové príjmy	15520,00	15520,00
Finančné operácie príjmové	2700,00	55071,00
Príjmy spolu	271575,00	339160,00

	Rozpočet na rok 2023 v EUR	Rozpočet 2023 po 1.zmene v Eur
Bežné výdavky	230855,00	247262,00
Kapitálové výdavky	16020,00	16520,00
Finančné operácie výdavkové	24700,00	75378,00
Výdavky spolu	271575,00	339160,00

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0
Termín : k 31.3.2023

BOD 5 Zmena konateľa v Správa majetku a služieb, skrátene SMS, s.r.o. Oreské

Starosta obce informoval poslancov, že pán Ladislav Regásek sa listom zo dňa 4.1.2023 vzdáva funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Správa majetku a služieb, s.r.o. – skrátene SMS, s.r.o., sídlo Oreské 7, 908 63 Oreské, IČO: 46130101, v ktorej je obce Oreské 100% podielnikom. Je potrebné vymenovať nového konateľa spoločnosti. Starosta navrhuje Ing.

Tomáša Mikúša, ktorý ako bývalý starosta bol pri vzniku tejto spoločnosti. Ing. Tomáš Mikúš sa vyjadril, že súhlasí s menovaním.

Uznesenie ObZ č. 4/2023 zo dňa 16.03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje zmenu konateľa v spoločnosti Správa majetku a služieb, - skrátene SMS, s.r.o., Oreské 7, 908 63 Oreské , IČO : 46130101.

- a) odvoláva : Ladislava Regáska, Oreské 119, 908 63 Oreské
- b) menuje za konateľa : Tomáša Mikúša, Oreské 89, 908 63 Oreské

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2023

BOD 6 Schválenie VZN č. 1/2023 o pohrebníctve

Starosta obce informoval poslancov o novom VZN č. 1/2023, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska Oreské. Toto VZN nahrádza a ruší VZN č. 1/2007 z 11.4.2007 o pohrebníctve, nakoľko toto je už značne neaktuálne. V novom VZN sa okrem iného upravili poplatky za hrobové miesta. V tomto roku budú občania opäť platiť poplatok na 5 rokov. Obec dala tiež vypracovať pasport cintorína, ktorý bude spracovaný v digitálnej forme a evidencia bude vedená aj elektronicky. Dodá ho firma Topset Solutions s.r.o. Stupava.

Uznesenie ObZ č. 5/2023 zo dňa 16.03.2023

Obecné zastupiteľstvo Oreské schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Oreské č. 1/2023, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska Oreské.

Toto VZN nadobúda účinnosť 01.04.2023.

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 1.4.2023

BOD 7 Kúpa pozemku od JmT Company s.r.o.

Starosta informoval poslancov so zámerom kúpiť od spoločnosti JmT Company s.r.o. pozemok v k.ú. Oreské. Jedná sa o pozemok parc.č. 1080 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 877 m2. Jedná sa o pozemok, ktorý sa tiahne pozdĺž cesty na cintorín, na pravej strane pri Materskej škole. Tento pozemok aj udržujeme, kosíme. Pri bráne do MŠ je na ňom naplánovaný aj Vodovod, preto obec musí byť vlastníkom pozemku. S JmT company je predbežne dohodnutá cena 350,- Eur za celý pozemok.

Uznesenie ObZ č. 6/2023 zo dňa 16.03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje :

- kúpu nehnuteľnosti -pozemku CK-N parc. č. 108 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 877 m² v podiele 1/1 v prospech obce Oreské od JmT company s.r.o., Sasinkova 2575/4, 909 01 Skalica, IČO : 44831692
- kúpnu cenu nehnuteľnosti na 350,- Eur.

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : rok 2023

BOD 8 Energie v obci

Starosta obce informoval poslancov o veľkom navýšení preddavkových faktúr za energie, hlavne za dodávku elektriny, ktoré sú v tomto roku v dôsledku energetickej krízy. Nakoľko navýšenie je v sumáre takmer 400 násobné, riešili sme u SSE jednak možnosť zníženia zálohových platieb a tiež úsporné opatrenia na jednotlivých odberných miestach. Verejné osvetlenie sa vypína o 23:00 hod.. V kabínach FK sme vypli temperovanie a kúrenie podlahovým kúrením. Obmedzí sa večerné svietenie reflektormi na ihrisku FK a Multifunkčnom ihrisku. Taktiež podlahové kúrenie v Kultúrnom dome je stiahnuté takmer na minimum V Materskej škole zatiaľ nie je kde šetriť, ale stojí za uváženie výmena starého elektrického sporáku v školskej jedálni za nový, úspornejší. To však tiež predstavuje veľkú investíciu, na ktorú nateraz nemáme.

Nakoľko obci doteraz chodili vyúčtovanie faktúry 1 x ročne, vybavili sme mesačné vyúčtovanie, aby sme videli, či nám preddavky stačia. Prvý krát výsledky najlepšie uvidíme pri vyúčtovaní za mesiac apríl 2023.

Starosta tiež navrhuje urobiť prieskum na nového dodávateľa elektriny pre obec od 1.1.2024 a dať výpoveď u SSE energetiky, ktorá nám v súčasnosti dodáva elektrinu.

Uznesenie ObZ č.7/2023 zo dňa 16.03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje :

- a) dať výpoveď zo zmluvy so Stredoslovenskou energetikou, a.s. na dodávku a distribúciu elektriny
- b) urobiť výberové konanie na nového dodávateľa elektrickej energie od 1.1.2024

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : rok 2023

BOD 9 Informácie k projektom

Starosta informoval o prebiehajúcich projektoch.

a/ Rekonštrukcia kultúrneho domu – pracujeme na dokladoch, na projekte, zhromaždíme doklady, aby sme podali žiadosť o dotáciu z Plánu obnovy.

b/ Vodovod – aktuálne je podaná žiadosť na ďalší úsek na Enviromentálnom fonde (od mosta po Bytový dom). Prebieha výberové konanie a vyhodnocovanie ponúk na dodávateľa stavby a budeme čakať, či dotáciu dostaneme.

c/ Úprava dvora za kultúrnym domom – oslovili sme projektantku, ktorá chystá menší projekt a žiadali by sme potom financie z nejakého projektu. Išlo by o drobné úpravy, polozenie zatravnovacej dlažby na celý dvor, vytvorenie záhrady, odvodňovací systém.

d/ Cesta a chodníky na IBV Oreské sú už hotové a skolaudované, hneď ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, posielame žiadosť na PPA /Pôdohospodárka platobná agentúra/, ktorá nám má v zmysle zmluvy refundovať chodníky vo výške 26598,38 Eur. Dnes doručil dodávateľ aj faktúry za vyhotovenie cesty. Obec musí uhradiť 67210,20 Eur.

e/ Podali sme opäť žiadosť o dotáciu z Nadácie SPP „Obnova pečenia koláčov v starej peci“

BOD 10 Rôzne

A / Záverečný účet obce

Starosta obce informoval poslancov o Dokumentoch „Záverečný účet obce Oreské za rok 2022“ a „Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu obce za rok 2022“. Oba dokumenty rozoberajú rozpočtové hospodárenie obce za rok 2021, plnenie príjmov a výdavkov a výsledok hospodárenia. Predložil návrh na schválenie dokumentov.

Uznesenie ObZ č. 8/2023 zo dňa 16.03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské :

a/ Schvaľuje Záverečný účet obce Oreské za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

b/ Berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu za rok 2022

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2023

B/ Tvorby a čerpanie rezervného fondu obce

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o účtovnom výsledku hospodárenia obce za rok 2022 a o návrhu použitia prebytku rozpočtu za rok 2022.

Účtovný výsledok hospodárenia obce za rok 2022 : - 63205,80 Eur

Účtovný výsledok hospodárenia a jeho kladný zostatok v značnej miere ovplyvnila tvorba opravnej položky vo výške 64019,- Eur, ktorý obec zaúčtovala vo výške 50% na základné imanie spoločnosti SMS, s.r.o. Oreské, ktorej je obec 100% podielnikom.

Schodok rozpočtu v sume -514333,71 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR

a podľa osobitných predpisov v sume 4 393,51 EUR bol v rozpočtovom roku 2022 vysporiadaný :

- z finančných operácií v sume 532 030,30 EUR

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje - zvyšuje o :

- a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 1 245,27 EUR, a to na :
 - transfer na konanie referenda v sume 674,57 EUR
 - transfer na stravovacie návyky detí v MŠ v sume 570,70 EUR
- b) nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 2 501,77. EUR, (obec, RO)
- c) nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 646,47 EUR

Zostatok finančných operácií v sume 532 030,30 EUR, bol použitý na:

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 532 030,30 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške 13 303,08 EUR.

Uznesenie ObZ č. 9/2023 zo dňa 16.03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské :

a/ Schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 na tvorbu rezervného fondu vo výške 13 303,08 EUR

b/ Schvaľuje čerpanie rezervného fondu obce vo výške 15 000,00 EUR, z toho na :

kapitálové výdavky vo výške 15 000,00 €, konkrétne na :IBV Oreské -komunikácia

c/ zmenu rozpočtu v oblasti finančných operácií

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2023

C/ Nájom pozemku od JmT company s.r.o.

Starosta informoval poslancov, že pozemok -parcela č. 81/7 v k.ú. Oreské o výmere 89 m²

(je to pozemok pod oknami zasladačky Obecného úradu –za budovou) je vo vlastníctve JmT company s.r.o..Skalica. Jednak kvôli projektu, ktorý robíme na úpravu dvora za KD a jednak, že na tomto pozemku sa nachádza aj žumpa KD, chcel starosta pozemok od JmT company s.r.o. odkúpiť. JmT company s.r.o. však nesúhlasí. Pozemok nám dajú do bezodplatného prenájmu.

Uznesenie ObZ č. 10/2023 zo dňa 16.03. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje uzatvorenie Nájomnej zmluvy s JmT company s.r.o., Skalica na bezodplatný prenájom pozemku, parcela č. C-KN 81/7 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 89 m², zapísaného na LV č. 856 v k.ú. Oreské. Nájom bude uzatvorený na dobu určitú do 30.06.2030.

Počet prítomných poslancov : 3 Za : 3 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : ihneď

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu a nikto z prítomných nemal ďalšie návrhy do rokovania, starosta obce poďakoval poslancom a zasadnutie zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka : Silvia Boťánková

Overil : Pavol Mikuš

Starosta obce : Ondrej Mikuš