

Žiadateľ  
Adresa

---

(zaevidovanie žiadosti)

V ..... dňa .....

**Obec Oreské, 908 63 Oreské č. 7**

Potvrdenie o zaplatení poplatku  
(potvrdí príslušná obec)

## **ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE**

Podľa § 58 a § 58a stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho noviel a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

---

**Stavebník** : priezvisko, meno, titul (všetkých stavebníkov), názov organizácie, adresa žiadateľa, Psč

.....  
.....  
.....

**Názov stavby** :

.....

**Druh a účel stavby** :

.....

**Miesto stavby** (adresa):

.....

**Parcelné čísla a miesto stavebného pozemku** :

Podľa Listu vlastníctva KN č..... čísla parcel.....

.....

katastrálne územie: .....

druh pozemkov (kultúra): .....

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku (stavbe) majú** – meno a adresa všetkých vlastníkov

.....

.....

.....

Ak má stavebník k pozemku iné ako vlastnícke právo (§ 139 stavebného zákona) uvedie sa aké:

.....

.....

**Vlastníci susedných pozemkov a stavieb** (bytov) –priezvisko, meno, adresa, Psč:

.....  
.....  
.....

**Údaje o dokumentácii** – meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta, psč:

.....

**Spôsob uskutočnenia stavby:**

- **svojpomocou** - stavebný dozor bude vykonávať (meno a adresa stavebného dozoru, psč)

.....

- **odávateľsky** (meno a adresa odávateľa, psč)

.....

- **začatie stavby** ..... **ukončenie** ..... (predpokladané termíny)

- **rozpočtové náklady stavby** (odhad) .....

.....

**Údaje rozhodnutia o umiestnení stavby** (pokiaľ bolo vydané):

Č.j..... Vydané dňa..... Vydala obec.....

**Základný opis a údaje o stavbe** – jednoduchý popis o nej, z čoho pozostáva, o členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a súvisiacich opatreniach (odpady vznikajúce počas výstavby, u výrobných zariadení aj pri prevádzke, atď').

.....

.....

.....

***Podpisy všetkých žiadateľov:***

**Prílohy:**

1. Aktuálne a právne použiteľné doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám (alebo bytom), ktoré stavebníka oprávňujú stavbu uskutočniť.
2. Kópia z katastrálnej mapy.
3. Projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach v súlade s §9 vyhl.č. 453/2000 z.z. vypracovaná oprávnenou osobou (§ 45 a § 46 stavebného zákona).
4. Doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy (podľa povahy napr. hygiena, hasiči, pamiatkári, správcovia inžinierskych sietí, technická inšpekcia, atď') s obcou a s účastníkmi stavebného konania, pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané.
5. Územné rozhodnutie, pokiaľ bolo vydané (fotokópia).
6. Vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor) u svojpomocne uskutočňovanej stavbe, že bude vykonávať dozor nad stavbou, ak stavebník nie je sám spôsobilý (§ 44 stavebného zákona).
7. U odávateľsky uskutočňovaných stavbách musí byť predložená kópia oprávnenia na uskutočňovanie stavieb – kópia dokladu oprávnenej osoby (§ 44 ods.1 a § 45 ods.5 stavebného zákona).
8. Rozsah prípadných ďalších dokladov určí stavebný úrad.

**Niektoré poplatky orientačne** (zákon č. 145/1995 Z.z. pol.60) – rodinné domy: novostavby 33,-€, prestavby, prístavby, nadstavby, iné zmeny 23,-€ garáž 23,- €, -, záhradné chatky nad 25m2 39,50 €, - atď'. Vždy upresní stavebný úrad!

# V y h l á s e n i e

## osoby určenej na výkon odborného dozoru pri uskutočňovaní drobnej stavby (stavebnej úpravy)

---

Pre stavebníka : .....

Meno a priezvisko odborného dozoru : .....

Adresa (sídlo firmy): .....

Spôsobilosť (prax): .....

Povinnosti osoby určenej na výkon odborného dozoru v zmysle § 46b zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel sú nasledovné:

