

# **Zápisnica**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom**

**konaného dňa**

**30.09.2020**

.....

**o 17:00 hod. Obecný úrad Oreské**

PORADOVÉ ČÍSLO ZASADNUTIA : 3/2020

**ZÁPISNICA**  
**Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom**  
**dňa 30.09.2020**

Prítomní: Starosta : Ing. Tomáš Mikúš, Poslanci : Královič Radoslav, Šedivý Ladislav, Bederka Radoslav, zapisovateľka Silvia Boťánková, pracovníčka OÚ Mgr. Mária Mikušová  
Hlavná kontrolórka Ing. Jana Ilčíková

Program :

1. Kontrola opatrení
2. Kúpa pozemkov od REMI s.r.o. na IBV Oreské
3. Schválenie predaja pozemkov na IBV Oreské ďalším záujemcom
4. 3 .zmena rozpočtu obce na rok 2020
5. Schválenie vyhotovenia Geometrického plánu na cestu „Hlboká cesta – Vinohrady“
6. Informácie k rozbehnutým projektom
7. Rôzne

Program zastupiteľstva bol schválený    Za: 3    Proti: 0    Zdržal sa hlasovania: 0

**BOD 1    Určenie overovateľa zápisnice a Kontrola opatrení**

Starosta obce určil za overovateľa zápisnice : Královič Radoslav

**KONTROLA OPATRENÍ:**

UZNESENIE 8/2020 - Schválené VZN č. 3/2020 o poskytovaní opatrovateľskej služby

UZNESENIE 9/2020 - Schválená 2.zmena rozpočtu na rok 2020 - zrealizované

UZNESENIE 10/2020 - Schválený predaj pozemku Alojzovi Kocianovi - zrealizované

UZNESENIE 11/2020 - Schválené odpustenie nájmu R.V.Z.P. s.r.o. -plané

UZNESENIE 12/2020 – Schválené uznesenie k projektu „ Vybudovanie športového areálu“

UZNESENIE 13/2020 – Schválené spolufinancovanie projektu „ Rekonštrukcia a oprava športového areálu“

UZNESENIE 14/2020 – Schválené uznesenie k projektu „ Rekonštrukcia kúrenia obecného úradu a kultúrneho domu v obci Oreské s využitím obnoviteľných zdrojov energie“

UZNESENIE 15/2020 – Schválené uzatvorenie Nájomnej zmluvy s JmT company s.r.o. na pozemky za KD - zrealizované

**BOD 2    Kúpa pozemkov od REMI s.r.o. na IBV Oreské**

Starosta obce informoval, že nakoľko firma REMI s.r.o. sa rozhodla nepokračovať v radovej výstavbe na IBV, ako Obec máme prednostné práva odkúpenia od nich pozemkov. Jedná sa o pozemky, parcela č. 730/6 o výmere 370 m<sup>2</sup>, parcela č. 730/7 o výmere 321 m<sup>2</sup>, parcela č. 730/8 o výmere 384 m<sup>2</sup>. Spolu je to teda 1075 m<sup>2</sup>. Kúpna cena pozemkov je taká istá, za

akú sme mu ich v minulosti predali a to 25,70 € za m2. Máme na tieto pozemky záujemcov, ktorí by si ich odkúpili a stavali tu rodinné domy /budeme riešiť v ďalšom bode/

### **Uznesenie ObZ č. 16/2020 zo dňa 30.09.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje kúpu pozemkov na IBV Oreské od firmy REMI s.r.o. Skalica o rozlohe 1075 m2 , konkrétne parcely č. 730/6, 730/7, 730/8 v k.ú. Oreské, za cenu 25,70 € za m2, spolu kúpna cena pozemkov je 27627,50 €.

Počet prítomných poslancov :3      Za : 3      Proti :0      Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2020-2021

### **BOD 3 Schválenie predaja pozemkov na IBV Oreské záujemcom**

Starosta obce informoval, že o pozemky, ktoré sme schválili odkúpiť späť od REMI s.r.o.majú záujem naši občania pán Jakub Mach a pán Peter Štefka. Majú záujem o tieto tri pozemky, ktoré ale najprv dáme zamerať Geometrickým plánom na dva vyhovujúce pozemky. Rozmery jednotlivých pozemkov teda budú upresnené. Predajnú cenu pozemkov s ohľadom na náklady, ktoré ešte na ne budeme mať, navrhuje starosta na 27,- Eur za m2.

### **Uznesenie ObZ č. 17/2020 zo dňa 30.09.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje predaj pozemkov na IBV Oreské záujemcom Jakub Mach s manželkou a záujemcovi Peter Štefka za cenu 27,- Eur za m2.

Počet prítomných poslancov :3      Za : 3      Proti :0      Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2020-2021

### **BOD 4 Tretia zmena rozpočtu obce Oreské na rok 2020**

Starosta obce navrhol vykonať 3.úpravu rozpočtu 2020, podľa predloženého návrhu.

### **Uznesenie ObZ č. 18/2020 zo dňa 30.09. 2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje 3. zmenu rozpočtu Obce Oreské na rok 2020 rozpočtovým oparením č. 3/2020 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

	Rozpočet na rok 2020 v EUR	1.zmena rozpočtu na rok 2020 v EUR	2.zmena rozpočtu na rok 2020 v EUR	3.zmena rozpočtu na rok 2020 v EUR
Bežné príjmy	213323,00	214652,00	227010,00	225514,00
Kapitálové príjmy	16257,00	150757,00	151757,00	161757,00
Finančné operácie príjmové	12000,00	11897,00	13,097,00	22850,00
Príjmy spolu	241580,00	377306,00	391864,00	410121,00

	Rozpočet na rok 2020 v EUR	1.zmena rozpočtu na rok 2020 v EUR	2.zmena rozpočtu na rok 2020 v EUR	3.zmena rozpočtu na rok 2020 v EUR
Bežné výdavky	160823,00	165549,00	172757,00	183780,00
Kapitálové výdavky	58057,00	191557,00	198907,00	203141,00
Finančné operácie výdavkové	20200,00	20200,00	20200,00	21200,00
Výdavky spolu	239080,00	377306,00	391864,00	408121,00

Počet prítomných poslancov : 3      Za : 3      Proti : 0      Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : k 30.9.2020

### **BOD 5 Schválenie vyhotovenia Geometrického plánu na cestu „Hlboká cesta – Vinohrady“**

Starosta obce informoval, že má v pláne do budúca „sfukčiť“ poľnú cestu, ktorá kedysi bývala nad obcou za humnami domov, t.j. od rodinného domu č. 14 /Kraloviči/ smerom za posledný dom č. 116 /Bederkových/. „Hlboká cesta – Vinohrady“

Časť cesty je doteraz funkčná, doriešil by sa ostatok, vysadili by sa popri nej ovocné stromy. Treba však v prvom rade vyhotoviť na náklady obce Geometrický plán, zameranie cesty.

#### **Uznesenie ObZ č. 19/2020 zo dňa 30.09.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje vyhotovenie Geometrického plánu – zameranie cesty „Hlboká cesta“ a ďalšiu realizáciu obnovy cesty.

Počet prítomných poslancov :3      Za : 3      Proti :0      Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : ihneď

### **BOD 6 Informácie k rozbehnutým projektom**

Starosta informoval o jednotlivých projektoch, ktoré má obec rozpracované :

- Rekonštrukcia kúrenia KD – budeme opäť podávať v ďalšom kole výzvy
- Projekt „Výstavba Multifunkčného ihriska“, na ktoré máme peniaze zo ŠR, momentálne sa nám vracajú vyjadrenia z rôznych inštitúcií, ktoré sú potrebné k stavebnému povoleniu
- Futbalové ihrisko, 2. etapa - bude ukončená maximálne do mesiaca a budeme posielat' žiadosť o financovanie časti projektu. Čo sa týka 3.etapy – kabíny, toto podľa vyjadrenia architekta budeme môcť realizovať bez stavebného povolenia, bude to len oprava.
- Chodníky na IBV – cez MAS Záhorie máme projekt schválený, ale zatiaľ stále nemajú peniaze. My sa budeme chystať na zobrať úveru na ich spolufinancovanie. Zobrať úveru budeme potom musieť ešte schváliť v zastupiteľstve.
- Vodozádržné prvky na KD – pracujeme na tom

- Obec Oreské sa nachádza v zozname obcí, ktoré majú nárok požiadať z Enviromentálneho fondu o dotáciu na vodovod. Skúsime sa opäť zapojiť a požiadať o dotáciu, aspoň na ďalší úsek dotiahnutia vodovodu po obec, prípadne by vyšlo napojenie jednej ulice.
- Starosta informoval, že mal predbežné jednania so starostami obcí Lopašov a Radošovce o odpadoch. Navrhol im, aby si spoločnosť Správa majetku a služieb s.r.o. podielovo rozobrali obce a robila by sa v nej pre tieto obce separácia odpadov, Je to hlavne kvôli zvyšovaniu celkových nákladov na vývoz odpadov, ktoré do budúca sa bude neustále zvyšovať.

### **BOD 7 Rôzne**

A/ Starosta informoval, že v spoločnosti SMS s.r.o. sú momentálne neuhradené faktúry za tento rok (za vedenie účtovníctva). Nakoľko firma v podstate nefunguje, nemá žiadny príjem, nemá z čoho uhradiť tieto faktúry. Nakoľko plánujeme cez túto firmu riešiť v budúcnosti vývoz odpadov, stále sme ju úplne nezrušili. Bude potreba vklad z obce, aby si uhradili pohľadávky.

#### **Uznesenie ObZ č. 20/2020 zo dňa 30.09.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje nasledujúce rozhodnutie jediného spoločníka o finančnom vklade do spoločnosti Správa majetku služieb ,s.r.o. skráteno SMS,s.r.o v roku 2020 vo výške 1000,- €.

Počet prítomných poslancov :3      Za : 3      Proti :0      Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : 2020

B/ Starosta informoval poslancov so zámerom zámény pozemkov so Slovenským vodohospodárskym podnikom, povodie Moravy. Jedná sa o to, že niektoré pozemky, kde chceme budovať Multifunkčné ihrisko patria im. Aby sme si dali pozemky do poriadku, navrhne im starosta výmenu za iné pozemky, ktoré mám Obce Oreské v toku Chvojnice.

#### **Uznesenie ObZ č. 21/2020 zo dňa 30.09.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje zámenu pozemkov v obci Oreské za účelom vybavenia pozemkov pod stavbou „Multifunkčné ihrisko“ v presnej hodnote.

Počet prítomných poslancov :3      Za : 3      Proti :0      Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : ihneď

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu a nikto z prítomných už nemal nič do rokovania, starosta obce zasadnutie zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka : Silvia Bořánková

Overil: Královič Radoslav

Starosta obce : Ing. Tomáš Mikúš

