

VEC: Na zateplenie domu môžu ľudia získať až 6 500 eur.

Obyvatelia starších rodinných domov môžu od budúceho roka ušetriť tisíce eur. Umožní im to ďalší bod druhého sociálneho balíčka vlády Roberta Fica, **dotácie na zateplovanie**. Maximálna výška príspevku na jeden rodinný dom môže dosiahnuť sumu až **6 500 eur**. Budúci rok by na realizáciu zateplenia rodinných domov malo byť vyčlenených **30 miliónov eur** zo štátneho rozpočtu.

„Toto opatrenie zníži náklady ľudí na vykurovanie. Ušetrené peniaze budú môcť použiť na svoju spotrebu a zvýši sa tým kvalita ich života,“ povedal štátny tajomník ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja František Palko. Medzi ďalšie pozitíva podľa Palka patrí aj to, že príspevok zvýši záujem o zateplovanie a podporia sa tak predovšetkým malé a stredné stavebné firmy z regiónov, kde sa zateplenie bude realizovať. *„Zamestnanosť v regiónoch sa tak zlepší,“* povedal Palko. Nižšia spotreba energie bude mať zároveň dlhodobý pozitívny vplyv aj na životné prostredie.

Vláda toto opatrenie zavedie s účinnosťou od 1. januára 2016, ale o dotáciu sa bude dať požiadať aj na rodinné domy, ktoré boli zateplené po 31. decembri 2014. Ľudia budú môcť požiadať o príspevok na zateplenie pred samotným zateplením alebo aj po realizácii zateplenia rodinného domu.

Príspevok môže získať **fyzická osoba, ktorá má na území Slovenskej republiky trvalý pobyt a je vlastníkom rodinného domu. Dom musí spĺňať podmienku, že do užívania bol daný aspoň desať rokov pred realizáciou jeho zateplenia.** Žiadosti sa na základe výzvy budú podávať **prostredníctvom elektronického formulára**, z ktorého sa **automaticky vygeneruje papierová podoba žiadosti**. Túto žiadosť v stanovenej lehote odošle žiadateľ spolu s potrebnými prílohami na ministerstvo.

Príspevok na zlepšenie energetickej hospodárnosti rodinného domu.

Účel podpory:

Príspevok je určený na zlepšenie energetickej hospodárnosti rodinného domu uskutočnením stavebných úprav rodinného domu, ktorými sa vykoná zásah do obalových konštrukcií budovy **zateplením obvodového plášťa, strešného plášťa, vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným**

a nevykurovaným priestorom a výmenou pôvodných otvorových konštrukcií rodinného domu.

Kto a na aký rodinný dom môže o príspevok žiadať:

Žiadateľom o príspevok môže byť **fyzická osoba, ktorá má na území Slovenskej republiky trvalý pobyt a je vlastníkom rodinného domu.**

Príspevok možno poskytnúť na **zateplenie rodinného domu**, ktorý:

- 1./ bol daný do užívania aspoň desať rokov pred realizáciou zateplenia rodinného domu,
- 2./ má celkovú podlahovú plochu najviac 150 m² pri jednopodlažnom rodinnom dome alebo 250 m² pri viacpodlažnom rodinnom dome,
- 3./ sa nachádza na území SR,
- 4./ je výlučne využívaný na bývanie,
- 5./ a na ktorého zateplenie nebola poskytnutá podpora z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania alebo príspevok na zlepšenie energetickej hospodárnosti rodinného domu.

Ako sa bude žiadať príspevok:

Program podpory zateplenia rodinných domov bude spravovať Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR. Program by mal byť **spustený (v závislosti od schválenia potrebnej novely zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) od 1. januára 2016.**

Ministerstvo po tomto dátume zverejní výzvu na predkladanie žiadostí o príspevok na zateplenie rodinného domu. Žiadosti sa na základe výzvy budú podávať prostredníctvom elektronického formulára, z ktorého sa automaticky vygeneruje papierová podoba žiadosti, ktorú žiadateľ v stanovenej lehote odošle spolu s potrebnými prílohami na ministerstvo.

Žiadateľ bude môcť podať žiadosť o príspevok po ukončení zateplenia rodinného domu, ale aj pred jeho realizáciou a ministerstvo mu rezervuje výšku príspevku v rozpočte. V takom prípade ministerstvo určí štandardnú lehotu na realizáciu zateplenia a predloženie potrebných dokladov na výpočet konečnej výšky príspevku. Ak sa lehota nedodrží, žiadateľ stratí nárok na príspevok podľa pôvodnej žiadosti.

Pre podanie žiadosti pred realizáciou zateplenia bude okrem iného potrebné mať spracovanú projektovú dokumentáciu zateplenia rodinného domu vrátane projektového energetického hodnotenia, zhrnutie výsledkov projektového energetického hodnotenia a výpis z listu vlastníctva rodinného domu použiteľný na právne úkony.

O príspevok bude možné požiadať aj na práce začaté po 31. decembri 2014.

Ak sa bude predkladať žiadosť o príspevok po ukončení zateplenia rodinného domu príspevok bude poskytnutý do 90 dní.

Ak sa však bude predkladať žiadosť o príspevok pred realizáciou zateplenia rodinného domu bude proces posudzovania žiadosti prebiehať v dvoch etapách. Poskytovanie príspevku bude predĺžené o čas realizácie zateplenia, ktorý môže byť najviac 12 mesiacov. Doba na poskytnutie príspevku v tomto prípade môže byť najviac 15 mesiacov.

Výška príspevku:

Príspevok na zateplenie rodinného domu sa môže poskytnúť **do výšky 30 % oprávnených a uhradených nákladov (max. 6 000 eur)**, najviac v sume:

- **5 000,- eur** v závislosti na dosiahnutých tepelnoizolačných schopnostiach jednotlivých konštrukcií, ktorým sú obvodové steny, vonkajšie výplne otvorov (okná, dvere), strecha a vnútorné konštrukcie medzi vykurovaným a nevykurovaným priestorom a

- **1 000,- eur** v závislosti na dosiahnutej hodnote potreby tepla na vykurovanie rodinného domu.

Výška príspevku obnovených alebo vymenených stavebných konštrukcií bude limitovaná na 1 m² teplovýmennej plochy.

Príspevok na zateplenie rodinného domu možno zvýšiť o náklady za vypracovanie projektovej dokumentácie zateplenia rodinného domu vrátane projektového energetického hodnotenia rodinného domu a za vypracovanie energetického certifikátu, **najviac o sumu 500,- eur.**

Celková výška príspevku tak môže dosiahnuť až **6 500,- eur.**

Oprávnenými nákladmi na zateplenie rodinného domu sú náklady za zhotovenie zateplenia rodinného domu. Možno do nich započítať aj náklady za vyregulovanie vykurovacieho systému a náklady na súvisiace stavebné úpravy pozostávajúce najmä z obnovy vstupov, bleskozvodu a vystupujúcich častí stavby, ako sú napríklad lodžia a balkón. Oprávnenými nákladmi sa rozumejú náklady vrátane dane z pridanej hodnoty.

Ako zatepl'ovať:

Pri príprave a zhotovení zateplenia je potrebné sa riadiť požiadavkami technickej normy „**STN 73 0540-2: 2012 Tepelná ochrana budov, Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov, Časť 2: Funkčné požiadavky.**“

Vyšší príspevok bude možné získať zateplením rodinného domu, pri ktorom sa dosiahnu lepšie tepelnoizolačné schopnosti obvodových stien, vonkajších výplní otvorov (okná, dvere), strechy a vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným priestorom a nižšia potreby tepla na vykurovanie rodinného domu, pričom pôjde o hodnoty podľa uvedenej technickej normy platné od 1. januára 2016.

Príspevok sa bude poskytovať aj v prípade, že zateplením rodinného domu sa dosiahnu normové hodnoty platné do 1. januára 2016. V tomto prípade bude stanovená nižšia výška príspevku.

Na zateplenie stavebných konštrukcií, ktoré nebudú dosahovať normou stanovené hodnoty sa príspevok neposkytuje.

Pri všetkých obnovovaných a vymieňaných konštrukciách musí byť tiež **splnené hygienické kritérium** zodpovedajúce uvedenej technickej norme.

Ďalšie predpoklady na získanie príspevku:

Z dôvodu zabezpečenia kvality zateplenia rodinného domu je na získanie príspevku potrebné:

1./ dať spracovať projektovú dokumentáciu zateplenia vrátane projektového energetického hodnotenia,

2./ na zateplenie rodinného domu (obvodových stien) použiť tepelnoizolačný systém na vonkajšiu tepelnú ochranu stien, na ktorý vydal vyhlásenie o parametroch výrobcu systému,

3./ zhotovenie zateplenia rodinného domu (obvodových stien) objednať u zhotoviteľa, ktorý má na tepelnoizolačný systém správu z inšpekcie vydanú akreditovaným inšpekčným orgánom,

4./ predložiť položkový rozpočet zateplenia rodinného domu,

5./ predložiť licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do rodinného domu (platí pre žiadosti predložené po 31. decembri 2016),

6./ po ukončení zateplenia rodinného domu zabezpečiť spracovanie energetického certifikátu.

Okrem toho je samozrejme potrebné pre získanie príspevku **doložiť všetky faktúry alebo iné doklady vrátane dokladov o úhrade oprávnených nákladov**, z ktorých sa má príspevok vypočítať. Ministerstvo bude tiež požadovať **fotodokumentáciu** zateplenia rodinného domu.

Informácia bola zverejnená na stránke:

<http://www.mindop.sk/index/index.php?ids=36301&prm2=180176>

S pozdravom

Ing. Elena Šefčovičová

riaditeľka RRA Skalica

Regionálna rozvojová agentúra Skalica | Koreszkova 1, 909 01 Skalica

www.rrasi.sk | tel. [+421 \(0\) 34 664 7398](tel:+4210346647398) | mobil: [+421 \(0\) 918 365 892](tel:+4210918365892)

e-mail: elena.sefcovicova@rrasi.sk