

Zmluva o spolupráci

uzavretá v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Číslo Zmluvy Prevádzkovateľa: 15/13200/041-ZoS
Číslo Zmluvy Žiadateľa:

medzi zmluvnými stranami:

1. Prevádzkovateľ distribučnej sústavy:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
Zastúpený: Ing. Miroslav Harnoš, vedúci správy energetických zariadení
Mikuláš Čajko, špecialista energetických zariadení
IČO: 36 361 518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Prevádzkovateľ“)

2. Žiadateľ o spoluprácu:

Obchodné meno/Názov: **Obec Oreské**
Sídlo: Oreské 7, 908 63 Oreské
Zapísaný v:
Zastúpený: Ing. Tomáš Mikuš, starosta obce
IČO: 00 309 753
DIČ: 2021093833
IČ DPH:
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK88 5600 0000 0026 9419 3001

(ďalej len „Žiadateľ“)

Prevádzkovateľ a Žiadateľ ďalej spoločne len "Zmluvné strany" a jednotlivito aj ako "Zmluvná strana".

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je vzájomná spolupráca Zmluvných strán pri výstavbe elektroenergetických stavieb a zariadení uvedených nižšie potrebných pre zabezpečenie realizácie pripojenia stavby Žiadateľa „IBV Oreské“ (ďalej len „**Stavba Žiadateľa**“) k distribučnej sústave Prevádzkovateľa s cieľom zabezpečenia podmienok pre budúce pripojenie a budúci odber elektriny budúcimi koncovými odberateľmi elektriny pre požadovaný počet budúcich 17 odberných miest s hodnotou ističa 3f x 32 A, sumárne požadované pripojenie amperickej hodnoty 544 A.
2. Pre vylúčenie pochybností, táto Zmluva nie je zmluvou o pripojení Stavby Žiadateľa do distribučnej sústavy Prevádzkovateľa.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá obsahuje schému riešeného územia spracovanú na podklade grafického informačného systému Prevádzkovateľa.

II. VYMEDZENIE ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA A ZARIADENÍ ŽIADATEĽA

- Prevádzkovateľ v súlade s touto Zmluvou ako investor a stavebník vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia:
 - Poistkové skrine SR č.1, SR č.2 a SR č.3 na verejnom priestranstve v IBV,
 - Dva NN káblové vývody káblom NAYY-J 4x240mm² z jestvujúcej TS 0035-002 do navrhovanej IBV kde budú slučkované cez navrhované skrine SR a budú navzájom zokruhované, (ďalej len „Zariadenia Prevádzkovateľa“), ktorých výlučným vlastníkom bude Prevádzkovateľ.

Kontaktnou osobou Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom je:

- V technických veciach:
Mikuláš Čajko, mobil: 0905 718 321, email: mikulas.cajko@zsdisk.sk
- Vo veciach zabezpečenia práv k nehnuteľnostiam:
Andrej Felix, telefón: 033 556 3188, email: andrej.felix@zsdisk.sk

- Žiadateľ v súlade s touto Zmluvou ako investor a stavebník vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia:
 - Od žiadateľa sa v rámci tejto zmluvy nepožaduje budovanie elektroenergetických zariadení, (ďalej len „Zariadenia Žiadateľa“), ktorých výlučným vlastníkom bude Žiadateľ.

Kontaktnou osobou Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom je:

- V technických veciach:
Matilda Ondrovičová, mobil: 0904 878 939, email: obec.oreske@gmail.com,
- Vo veciach zabezpečenia práv k nehnuteľnostiam:
Matilda Ondrovičová, mobil: 0904 878 939, email: obec.oreske@gmail.com.

- Deliacim miestom medzi Zariadeniami Prevádzkovateľa a Zariadeniami Žiadateľa bude:
 - Poistkové spodky v nových skrinách SR č.1, SR č.2 a SR č.3.

III. SÚČINNOSŤ ŽIADATEĽA PRI BUDOVANÍ ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

- Žiadateľ je povinný poskytnúť Prevádzkovateľovi alebo ním poverenému zhotoviteľovi Zariadení Prevádzkovateľa všetku potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní všetkých dostupných podkladov, údajov, vyjadrení a stanovísk, prípadne iných informácií, ktoré súvisia s budovaním Zariadení Prevádzkovateľa pre zabezpečenie inžinierskej a realizačnej činnosti pri budovaní Zariadení Prevádzkovateľa.
- Žiadateľ je povinný zúčastňovať sa všetkých koordinačných stretnutí zvolaných Prevádzkovateľom alebo ním povereným zhotoviteľom Zariadení Prevádzkovateľa, nevyhnutne potrebných pre budovanie Zariadení Prevádzkovateľa. Žiadateľ je povinný poskytovať Prevádzkovateľovi alebo ním poverenému zhotoviteľovi Zariadení Prevádzkovateľa súčinnosť pri koordinácii prác Prevádzkovateľa alebo ním povereného zhotoviteľa Zariadení Prevádzkovateľa s prácami Žiadateľa alebo ním povereného zhotoviteľa Zariadení Žiadateľa na Stavbe Žiadateľa v štádiu projektových prác a počas vykonávania Stavby Žiadateľa.
- Žiadateľ je povinný najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy Prevádzkovateľa zabezpečiť pripravenosť staveniska, na ktorom bude Prevádzkovateľ budovať Zariadenia Prevádzkovateľa tak, aby bola možná realizácia Zariadení Prevádzkovateľa v súlade s termínom na ich vybudovanie dohodnutým v tejto Zmluve.
- Ak Žiadateľ poruší povinnosti uvedené v tomto článku Zmluvy, je Prevádzkovateľ oprávnený jednostranne zmeniť termín vybudovania Zariadení Prevádzkovateľa dohodnutý v tejto Zmluve.

IV. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

- Žiadateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady vypracovanie projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa a štruktúre spôsobilé na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory). Súčasťou projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa musí byť (i) situačný výkres stavu územia spracovaný na podklade katastrálnej mapy so zakreslením Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa, pričom Zariadenia Prevádzkovateľa a Zariadenia Žiadateľa musia byť farebne rozlíšené, (ii) koordinačný výkres (koordinácia realizácie Zariadení Prevádzkovateľa s realizáciou ďalších inžinierskych sietí

realizovaných zhotoviteľmi Žiadateľa a s existujúcimi inžinierskymi sieťami) spracovaný na základe vytyčenia vlastníckymi (správcami) inžinierskych sietí a (iii) časový harmonogram výstavby Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa. Vypracovanie situačného výkresu stavu územia a koordinačného výkresu je Žiadateľ povinný zabezpečiť aj v elektronickej forme. Žiadateľ je povinný spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa konzultovať s Prevádzkovateľom a predložiť ju Prevádzkovateľovi na konečné schválenie. Záväzok Žiadateľa vypracovať realizačnú projektovej dokumentáciu Zariadení Prevádzkovateľa sa považuje za splnený až dňom jej písomného schválenia Prevádzkovateľom.

2. Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby pri vypracovaní projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa podľa tohto článku Zmluvy boli použité iba materiály schválené Prevádzkovateľom. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk.

V. POVOLENIE BUDOVANIA ZARIADENÍ PREVÁDZKOVATEĽA

1. Žiadateľ je povinný v mene Prevádzkovateľa požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia a/alebo iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vybudovanie Zariadení Prevádzkovateľa a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, povolení a oznámení. Za týmto účelom Prevádzkovateľ vystaví a doručí Žiadateľovi plnú moc najneskôr v lehote 15 pracovných dní od doručenia písomnej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie. Prílohou žiadosti Žiadateľa o vystavenie plnej moci musí byť zoznam pozemkov dotknutých budovaním Zariadení Prevádzkovateľa s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m² a situácie stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, z ktorej musí byť zrejme situovanie Zariadení Prevádzkovateľa.
2. Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa, t.j. prevod práv a povinností Prevádzkovateľa ako stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa na inú osobu. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinností Žiadateľa podľa tohto odseku.

VI. MAJETKOPRÁVNE VYSPORIADANIE VZŤAHU K NEHNUTEĽNOSTIAM DOTKNUTÝM ZARIADENIAMI PREVÁDZKOVATEĽA

1. Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto Zmluvy označované ako **Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa**. Ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom nie je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto Zmluvy označované ako **Cudzie Zaťažené nehnuteľnosti**. Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa a Cudzie zaťažené nehnuteľnosti (ďalej spoločne len **Zaťažené nehnuteľnosti**).
2. Žiadateľ je povinný vykonať majetkové vypořádanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam, a to nasledovným spôsobom:
 - a) V prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú transformačnými stanicami s vnútorným vyhotovením (kioskové alebo murované), ktoré budú umiestnené na Zaťažených nehnuteľnostiach – pozemkoch (t.j. nebudú umiestnené v/na stavbách spojených so zemou pevným základom, bytoch alebo nebytových priestoroch), je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k týmto častiam takýchto Zaťažených nehnuteľností vo výmere určenej Prevádzkovateľom, ktorá zodpovedá ich zastavaniu transformačnými stanicami, ich súčasťami a príslušenstvom a ktorá je potrebná na prevádzku, obsluhu, údržbu, opravu, úpravu a rekonštrukciu týchto Zariadení Prevádzkovateľa (ďalej len **Potrebné časti**). V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa, a to uzavretím zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa medzi Žiadateľom ako ich predávajúcim a Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim za kúpnu cenu v celkovej výške 100,- eur bez DPH a celú výmeru Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa. V prípade Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Cudzích Zaťažených nehnuteľností, a to uzavretím zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Cudzích Zaťažených nehnuteľností v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Potrebných častí Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako ich predávajúcim, Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim a Žiadateľom ako platiteľom kúpnej ceny, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu kúpnej ceny. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením vlastníckeho práva podľa tohto písmena a) (vyhotovenie geometrických



plánov, náklady spojené s uzavretím príslušnej zmluvy, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada kúpnej ceny a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.

- b) V ostatných prípadoch je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (in personam) viaznucemu na Zaťažených nehnuteľnostiach, spočívajúce v práve Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Zariadenia Prevádzkovateľa na Zaťažených nehnuteľnostiach a práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom (ďalej len „Práva zodpovedajúce vecnému bremenu“). Práva zodpovedajúce vecnému bremenu musia byť zriadené na dobu neurčitú. V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena medzi Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako vlastníkom Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena. V prípade nesúhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností s bezodplatným zriadením Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena, Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu takejto odplaty. Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena ako koridor, ktorého šírka musí byť v prípade Zariadení Prevádzkovateľa napäťovej úrovne nízkeho napätia 2 m, v prípade Zariadení Prevádzkovateľa napäťovej úrovne vysokého napätia 2 m a v prípade Zariadení Prevádzkovateľa napäťovej úrovne veľmi vysokého napätia 2 m. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada odplaty za zriadenie Práva zodpovedajúceho vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace) v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.
3. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku VI. ods.2 tejto Zmluvy poskytne Prevádzkovateľ Žiadateľovi vzor zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností, zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena a zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich povinností uvedených v článku VI. ods.2 tejto Zmluvy povinný použiť. V prípade výhrady alebo nesúhlasu vlastníkov Zaťažených nehnuteľností k zneniu vyššie uvedených vzorových zmlúv, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a prijať iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. Ak vlastník Zaťažených nehnuteľností podmieni uzavretie zmluvy o prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností alebo zmluvy o zriadení vecného bremena použitím vlastného vzoru, je Žiadateľ povinný o tejto podmienke Prevádzkovateľa vopred informovať a použiť takýto vzor iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. V prípade porušenia povinností uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000 eur za každé porušenie povinností Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinností Žiadateľa podľa tohto odseku.
4. Povinnosti Žiadateľa v článku VI. ods.2 písm. a) tejto Zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých bude Prevádzkovateľ uvedený ako výlučný vlastník Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností bez tiarch a poznámok, a v ktorých budú Potrebne časti Zaťažených nehnuteľností evidované ako „zastavaná plocha a nádvorie“ alebo „ostatná plocha“, a originálov všetkých zmlúv o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností uzavretých v súlade článkom VI. ods.2 písm. a) tejto Zmluvy. Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku VI. ods.2 písm. b) tejto Zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých budú zapísané Práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa viaznuce na Zaťažených nehnuteľnostiach a originálov zmlúv o zriadení vecného bremena uzavretých v súlade článkom VI. ods.2 písm. b) tejto Zmluvy.
5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri plnení povinností Žiadateľa podľa tohto článku Zmluvy poskytnúť Žiadateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, a to najmä:
- a) Poskytnúť Žiadateľovi vzorové zmluvy uvedené v odseku 3 tohto článku Zmluvy najneskôr v lehote 15 pracovných dní od doručenia písomnej žiadosti Žiadateľa o ich poskytnutie, a to elektronicky ich odoslaním na emailovú adresu Žiadateľa, ktorú je Žiadateľ povinný za tým účelom uviesť v písomnej žiadosti. Prílohou takejto žiadosti musí byť originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu a to v papierovej forme a elektronickej forme vo formáte dvg alebo dgn.
- b) Podpísať zmluvy uvedené v odseku 2 tohto článku Zmluvy doručené mu Žiadateľom na podpis v lehote 15 pracovných dní odo dňa ich doručenia, avšak iba za nasledujúcich podmienok:
- Doručené zmluvy budú vypracované v súlade s podmienkami uvedeným v tomto článku Zmluvy,
 - Doručené zmluvy budú doručené v počte vyhotovení uvedenom v takýchto zmluvách a budú kompletne, t.j. vrátane všetkých príloh,
 - Podpisy predávajúcich a povinných z vecného bremena budú na dvoch vyhotoveniach zmluvy úradne osvedčené,
 - Prevádzkovateľ podpisuje tieto zmluvy vždy ako posledná zmluvná strana,
 - Budú doručené všetky zmluvy naraz v jednom balíku,

inak je Prevádzkovateľ oprávnený súčinnosť podľa tohto písmena b) tohto odseku odmietnuť.

- c) Vystaviť a doručiť Žiadateľovi plnú moc potrebnú pre Žiadateľa pri plnení povinností Žiadateľa uvedených v tomto článku Zmluvy najneskôr v lehote 15 pracovných dní od doručenia písomnej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie. Prílohou žiadosti Žiadateľa o vystavenie plnej moci musí byť zoznam pozemkov dotknutých budovaním Zariadení Prevádzkovateľa s určením ich parcelných čísel, druhu pozemku a jeho výmery v m² a originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu a to v papierovej forme a elektronickej forme vo formáte dvg alebo dgn.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak budú Zariadenia Prevádzkovateľa (s výnimkou Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú transformačnými stanicami s vnútorným vyhotovením (kioskové alebo murované)) podľa projektovej dokumentácie Zariadení Prevádzkovateľa budované na Zaťažných nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce, nie je Žiadateľ povinný vykonať majetkoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťažným nehnuteľnostiam - pozemkom mimo zastavaného územia obce, na ktorých budú budované takéto Zariadenia Prevádzkovateľa, tak, ako je uvedené v predchádzajúcich odsekoch tohto článku Zmluvy, ak
- a) v právoplatnom rozhodnutí stavebného úradu, ktorým stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno Zariadenia Prevádzkovateľa uskutočniť a prevádzkovať na Zaťažných nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce, bude ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ, a ak
- b) platné právne predpisy (najmä zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) budú upravovať právo Prevádzkovateľa ako stavebníka Zariadení Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Zariadenia Prevádzkovateľa na Zaťažných nehnuteľnostiach - pozemkoch mimo zastavaného územia obce a právo Prevádzkovateľa vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom na takéto Zaťažné nehnuteľnosti, ako zákonné právo Prevádzkovateľa zodpovedajúce zákonnému vecnému bremenu.

Pre posúdenie toho, či sa Zaťažné nehnuteľnosti - pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia obce je rozhodujúci údaj o umiestnení Zaťažných nehnuteľností - pozemkov evidovaný v katastrálnych nehnuteľnostiach.

VII. DORUČENIE DOKLADOV

1. Žiadateľ je povinný najneskôr v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy doručiť Prevádzkovateľovi nasledovné doklady (ďalej len „Doklady“):
- a) Projektová dokumentácia Zariadení Prevádzkovateľa pre stavebné povolenie v jednom vyhotovení potvrdená stavebným úradom (originál),
- b) Projektová dokumentácia vypracovaná Žiadateľom podľa článku IV. tejto Zmluvy (i) v štyroch vyhotoveniach v papierovej forme, pričom jedno z týchto vyhotovení musí byť potvrdené akreditovaným subjektom (osvedčenie o konštrukčnej dokumentácii), a (ii) v jednom vyhotovení v elektronickej forme na CD/DVD. Súčasťou projektovej dokumentácie v papierovej forme musí byť položkový výkaz výmer (neocenený rozpočet) spracovaný pre jednotlivé stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory. Výkaz výmer musí zahŕňať materiállové položky ako aj montážne položky.
- c) Územné rozhodnutie pre stavbu Zariadení Prevádzkovateľa, v ktorom je ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ, s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál).
- d) Stavebné povolenie pre stavbu Zariadení Prevádzkovateľa, v ktorom je ako stavebník uvedený Prevádzkovateľ s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál).
- e) Kópie vyjadrení príslušných organizácií k existencii inžinierskych sietí (potvrdená situácia + vyjadrenia).
- f) Kópie vyjadrení zainteresovaných orgánov a organizácií, vyplývajúcich zo stavebného povolenia.
- g) Kópiu vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu.
- h) Ak sa Zariadenia Prevádzkovateľa, alebo ich časť budú nachádzať v ochrannom pásme železničnej dráhy, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi kópie vyjadrení ŽSR, súhrnného stanoviska ŽSR a rozhodnutia Úradu pre reguláciu železničnej dopravy.
- i) Ak bude počas budovania Zariadení Prevádzkovateľa nevyhnutné užívanie štátnych ciest iným než zvyčajným spôsobom, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi kópie vyjadrení Správy a údržby ciest, Okresného úradu odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií a Okresného dopravného inšpektorátu (v prípade štátnych ciest I. triedy – Krajského úradu, Krajského dopravného inšpektorátu).
- j) Ak sa Zariadenia Prevádzkovateľa, alebo ich časť budú nachádzať v ochrannom pásme štátnej cesty mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme štátnej cesty. Ak ide o povolenie výnimky v ochrannom pásme diaľnice a rýchlostnej cesty, je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi súhlas Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
- k) Súpis Zaťažných nehnuteľností spracovaný v prehľadnej tabuľkovej forme (parcelné číslo, katastrálne územie, register katastra nehnuteľností) doplnený o podklad, ktorým je prehľadný zakres Zariadení Prevádzkovateľa a Zariadení Žiadateľa v katastrálnej mape (register katastra nehnuteľností „C“ aj „E“), pričom Zariadenia Prevádzkovateľa a

