

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oreskom

dňa 9. 6. 2011

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny

Program :

1. Zrušenie leasingovej zmluvy KD a DS
2. Odsúhlasenie nákupu KD a DA, následná príprava zmlúv
3. Úprava platu starostu podľa zákona od 1. 6. 2011
4. Príprava „Dňa pece“
5. Rôzne
6. Diskusia

Program zasadnutia zastupiteľstva bol schválený.

Počet prítomných poslancov : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Za overovateľa zápisnice starosta obce menuje: Ladislava Regáska

BOD 1 Zrušenie leasingovej zmluvy s BKS leasing na KD a Dom smútku

Starosta informoval, že týmto prechádza KD a DS do vlastníctva obce. Jedná sa o nový úverový vzťah. Dĺžka úveru je na 15 rokov. Výška splátok úveru je viazaná na 3 mesačný EURIBOR. Výška dohodnutého úroku je 3%.

Uznesenie ObZ č. 9/2011 zo dňa 9. 6. 2011

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje ukončenie leasingových zmlúv na KD a DS.

Počet prítomných poslancov : 4

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : jún 2011

BOD 2 Odsúhlasenie nákupu KD a DS, následná príprava zmlúv

Uznesenie ObZ č. 10/2011 zo dňa 09.06.2011

a) Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje návrh na uzavretie kúpnej zmluvy od BKS-Finance s.r.o. na nehnuteľnosti v k. ú. Oreské zapísané v LV č. 812 pre obec a k. ú. Oreské, a to:

- stavba – súp. č. 7 – kult.dom-obec.úrad, postavená na pozemku – parcela č. 81/1;
- stavba – súp. č. 125 – dom smútku, postavená na pozemku – parcela č. 1084/5;
- pozemok - parcela registra “C“ evidované na katastrálnej mape, a to:
 - pozemok – parcela č. 1084/5 – zastavané plochy a nádvorí – vo výmere 112 m²;
- pozemky - parcel registra “E“ evidované na mape určeného operátu, a to:
 - pozemok – parcela č. 79 – záhrady – vo výmere 590 m²,
 - pozemok – parcela č. 80 – záhrady – vo výmere 424 m²;
 - pozemok – parcela č. 81/1 – záhrady – vo výmere 128 m²;

za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 80.836,49 eur (slovom: osemdesiatšesťtisícosemstotridsaťšesť eur štyridsaťdeväť centov);

b) Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje návrh na uzavretie záložnej zmluvy v prospech záložného veriteľa: BKS-Finance s.r.o. na nehnuteľnosti v k. ú. Oreské zapísané v LV č. 812 pre obec a k. ú. Oreské, a to:

- stavba – súp. č. 7 – kult.dom-obec.úrad, postavená na pozemku – parcela č. 81/1;
- stavba – súp. č. 125 – dom smútku, postavená na pozemku – parcela č. 1084/5;
- pozemok - parcela registra “C“ evidované na katastrálnej mape, a to:
 - pozemok – parcela č. 1084/5 – zastavané plochy a nádvorí – vo výmere 112 m²;
- pozemky - parcel registra “E“ evidované na mape určeného operátu, a to:
 - pozemok – parcela č. 79 – záhrady – vo výmere 590 m²,
 - pozemok – parcela č. 80 – záhrady – vo výmere 424 m²;
 - pozemok – parcela č. 81/1 – záhrady – vo výmere 128 m²;

c) Obecné zastupiteľstvo Obce Oreské schvaľuje poskytnutie úveru od BKS-Finance s.r.o. za podmienok uvedených v úverovej zmluve, kde úver bude zabezpečený záložným právom na dom smútku a kultúrny dom.

Počet prítomných poslancov: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa hlasovania: 0
Termín: jún 2011

BOD 3 Úprava platu starostu podľa zákona od 1. 6. 2011

Starosta informoval o zmene platu od 1. 6. 2011 zo zákona č. 253/1994 Z.z podľa § 4 odsek 1. Jedná sa o zníženie násobku platu na 1,49 do 500 obyvateľov. Plat starostu po výpočtoch bude znížený na 573 eur.

Uznesenie ObZ č. 11/2011 zo dňa 9. 6. 2011

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje úpravu platu starostu.

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : od 1. 6. 2011

BOD 4 Príprava „Dňa pece“ a 60.-výročie založenia futbalu v obci

Starosta informoval, že na „Dni pece“ sme dostali dotáciu 7 % to je 1000 eur. Budú sa konať 2 dni – 1 a 2 júla. Prvý deň sa bude konať v kultúrnom dome zasadnutie starostu a zástupcov samosprávneho kraja cca. okolo 11 hod. Potom by mala nasledovať slávnostná omša. Čas sa upresní, ďalej pečenie koláčikov, ukážka tradičných remesiel, divadelné predstavenie cca. o 21 hod. Na druhý deň vystúpenie detí, bude sa hrať futbalový zápas, po zápase cca. o 19 hod. zábava na ihrisku. Presný program bude ešte dodaný.

Súčasťou dňa pece bude slávnostné zastupiteľstvo na ktorom bude udelené čestné občianstvo Medardovi Štepanovskému a Elemírovi Jozefovi Mikúšovi za šírenie dobrého mena obce Oreské v zahraničí. S touto nomináciou súhlasili všetci prítomní poslanci.

Na návrh jednotlivých poslancov bude udelené čestná vyznamenanie starostu obce Oreské občanom v rôznych aktivitách :

za udržiavanie a rozvoj duchovných tradícií

udržiavanie a rozvoj kultúrneho dedičstva obce,

za rozvoj športu,

za rozvoj poľovníctva,

za rozvoj dobrovoľného hasičského zboru ,

za udržiavanie a rozvoj medzinárodných vzťahov.

BOD 5 Rôzne

Starosta pridal do bodu 5 informáciu o SMS s.r.o., že dostala DPH, sme zaregistrovaný. SMS s.r.o. si berie do prenájmu majetky ako kultúrny dom, dom smútku, ihrisko, požiarnu zbrojnicu, kabíny, škôlku, verejné osvetlenie, chodníky, niektorý DHM.. Auditorka dala návrh ako postupovať. Čaká nás rekonštrukcia verejného osvetlenia. Na základe zakladateľskej zmluvy SMS s.r.o. ako jediný vlastník obec bude vložený vklad 5000 eur.

Uznesenie ObZ č. 12/2011 zo dňa 9.6.2011

Obecné zastupiteľstvo obce Oreské schvaľuje prenájom majetku a vklad obce do SMS s.r.o.

Počet prítomných poslancov : 4 Za : 4 Proti : 0 Zdržal sa hlasovania : 0

Termín : jún 2011

-Starosta informoval, nemocnicu Skalica čaká oprava za 14,7 mil. eur. Všetko sa bude konať za chodu nemocnice. Malo by to trvať 18 mesiacov. Preto žiadajú ľudí o zhovievavosť a trezrlivosť.

-starosta chce jednať s PD o odkúpení budov za účelom zberného dvora, kvôli likvidácii odpadu.

BOD 6 Diskusia

- Elena Baumgartnerová navrhuje do ocenení dať pána Petra Horváta za zásluhy pre obec Oreské

-Mária Cintulová – navrhuje orezanie lipy pri kapličke, drôty tam zavádzajú. Požiadame elektrikárov o orez.

- Štefánia Štefková požiadala aby sa orech v areáli MŠ nevyrezal. Obec plánovala zrezať strom kvôli parkovisku.

- Anton Kliment sa informoval čo stál obec nový kríž. Dostal odpoveď, že z obce sa nepoužili žiadne finančné prostriedky na kríž.

- Ondrej Mikuš dal návrh na výmenu piesku v parku a je treba opraviť hojdačky

- Bola spomenutá situácia okolo firmy Autocambio ohľadom odpadov, taktiež ohľadom nedoplatku, ktoré firma dlží obci.

- Severín Štefka navrhuje nachystať drevo – agát na pečenie koláčikov. Potrebujeme asi 1 m³ dreva.

na pripomenutie Mirovi Zemanovi aby drevo zabezpečil.

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu a nikto z prítomných nemal ďalšie návrhy na prerokovanie, starosta zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mária Šedivá

Overil : Ladislav Regásek
Mikuš

Starosta : Ing. Tomáš